

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Slezské Rudoltice; IČO 00296333; Slezské Rudoltice 64, Slezské Rudoltice, 793 97

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 20.1.2021

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti roku 2014 došlo od 1. 1. 2015 ke změnám v některých účetních postupech a obsahovém vymezení některých účtů, a to na základě vyhlášky č. 473/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 410/2009 Sb.:

- účet 342 - od 1.1.2015 se na tento účet účtují závazky a pohledávky za veškerými daněmi (kromě DPPO a DPH) a poplatky
- účet 344 - pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce
- účet 903 - zrušený a nahrazený účtem 909 - Ostatní majetek
- účet 905 - Vyřazené pohledávky - převedený zůstatek z účtu 911 - Vyřazené pohledávky
- účet 915 - Ostatní krátkodobé pohledávky z transferů - převedené z účtu 942 - Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům
- účet 955 - Ostatní dlouhodobé pohledávky z transferů - převedené z účtu 943 - Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům
- účet 916 - Ostatní krátkodobé závazky z transferů - převedené z účtu 973 - Krátkodobé podmíněné závazky ze vztahu k jiným zdrojům
- účet 956 - Ostatní krátkodobé závazky z transferů - převedené z účtu 974 - Dlouhodobé podmíněné závazky ze vztahu k jiným zdrojům

Byla zrušena hladina významnosti u věcného břemene obce jako osoby oprávněné - věcné břemeno nad 40 000 se účtuje na účtu 029 a věcné břemeno do 40 000 Kč se účtuje na účtu 028.

Od 1.1.2015 byl změněn odpisový plán a zbytková hodnota majetku byla zrušena.

K 1.1.2018 došlo oproti roku 2017 ke změně položky podlimit.techn.zhodnocení z položky 5137 na položku 5123

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

- Oceňování a vykazování
  - Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B
  - Drobný dl.hm.majetek - v pořizovací ceně od 3 do 40 tisíc Kč
  - Drobný dl. nehm.majetek - v pořizovací ceně od 7 do 60 tisíc Kč
  - Hmotný a nehmotný DM vytvoření vlastní činností - ve sku tečných pořizovacích nákladech
  - Cenné papíry a majetkové účasti - pořizovací cenou
- Změny způsobů oceňování: nenastaly
- Odpisový plán - účetní jednotka provádí měsíční účetní odpisy
- Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (přes účet 419)
- Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 1% stálých aktiv
- Úroky z úvěru účetní jednotka nezapočítává do pořizovací ceny majetku.
- Stanovení hladiny významnosti k odsouhlasení pohledávek a závazků činí 500 000,- Kč

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>7 223 657,00</b>	<b>7 223 657,00</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	125 390,00	125 390,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	7 098 267,00	7 098 267,00
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>4 078 411,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	4 078 411,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>17 817 342,63</b>	<b>4 739 652,19</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	11 213 234,24	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	6 604 108,39	4 739 652,19
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>8 171 742,36</b>	<b>8 322 181,76</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	4 159 000,00	4 159 000,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	4 012 742,36	4 163 181,76
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	20 947 668,27	3 641 127,43

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

K 31.12.2020 účetní jednotka má podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu (prodej pozemku p.č. 1079/2 v k.ú. Víno Lesům ČR).

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8****B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 383 416,43	1 518 288,18
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	734 388,29	768 180,60

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 1,00

Socha Panny Marie na náměstí inv.č. 1960395

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 124 531,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 7 098 267,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.II.3.</b>	SÚ 021 obsahuje stavbu v hodnotě ocenění 3 915 150,03 Kč. Tato stavba společně s pozemkem je zatížena zástavním právem ve prospěch MMR ve výši 2 400 000,- Kč (inv.č. 1960002)	<b>0,00</b>
<b>A.IV.5.</b>	Pohledávky na spolufinancování vodovodu III.etapa dle smluv č. 40,42/2009	<b>3 594 357,00</b>
<b>D.II.1.</b>	Úvěr České spořitelny č.0397049469 splatný 20.12.2030 (určen na sanaci nemovitosti Sl.Rudoltice č.116,117)	<b>3 333 320,00</b>
<b>D.II.2.</b>	Přijatá FNV od Ministerstva financí splatná do 15.12.2029 (ročně 342 000,- Kč) na úhradu výstavby vodovodu III.etapa	<b>3 067 000,00</b>
<b>D.II.7.</b>	Dle smlouvy č.41/2009 roční splátka 57 373,- Kč na spolufinancování výstavby vodovodu II.etapa	<b>516 357,00</b>









**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>162 439,75</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>48 691,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	48 691,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>60 000,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>151 130,75</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	98 539 667,45	40 251 227,00	58 288 440,45	59 788 190,45
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	9 527 163,10	3 447 955,00	6 079 208,10	6 197 038,10
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	44 850 016,27	15 620 823,00	29 229 193,27	29 789 089,27
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	18 337 520,21	9 008 105,00	9 329 415,21	9 698 199,21
G.5. Jiné inženýrské sítě	20 260 919,48	11 269 377,00	8 991 542,48	9 272 858,48
G.6. Ostatní stavby	5 564 048,39	904 967,00	4 659 081,39	4 831 005,39

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	6 973 202,22	0,00	6 973 202,22	7 004 200,38
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	952 622,27	0,00	952 622,27	952 622,27
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	161 121,30	0,00	161 121,30	162 548,60
H.4. Zastavěná plocha	629 616,25	0,00	629 616,25	629 616,25
H.5. Ostatní pozemky	5 229 842,40	0,00	5 229 842,40	5 259 413,26

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním



Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky