

ZÁPIS A PŘIJATÁ USNESENÍ Z 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SLEZSKÉ RUDOLTICE DNE 15.12. 2004

Přítomni : dle prezenční listiny, omluven Bronislav Kostiha
Návrhová komise pro přípravu usnesení : S. Zemba, D. Moravcová, O. Křemen
Ověřovatelé zápisu : M. Glejtek, V. Bílek

Program :

1. Rozpočtový výhled a rozpočet obce na rok 2005
2. IV. rozpočtové opatření
3. Záměr prodeje a prodej
4. Záměr pronájmu nemovitého majetku
5. Zpráva o provedené průběžné kontrole hospodaření obce
6. Pořadníky na byty na I. pololetí r. 2005
7. Cena za pronájem stav. parcely před Zámeckou vinárnou
8. MR Krnovsko, ER Praděd, MR Osoblažsko, O.P.S. 1. parní úzkorozchodné společnosti
9. Objektivizace majetku II. a III. etapy vodovodu Osoblažsko
10. Návrh návratná finanční výpomoc - splátkový kalendář na 26 let
11. Činnost OÚ
12. Inventarizace majetku obce - inventarizační komise
13. Odměny členům komisí a výborů za činnost v roce 2004
14. Nařízení vlády 591/2004 - další odměny členům zastupitelstva ve II. pololetí r. 2004
15. Různé

Kontrola usnesení minulého zasedání : nebyly uloženy úkoly

ZO schvaluje :

1/19 - 2004 Program zasedání
pro 8

Ad 1) Nebyly vzneseny námitky proti zveřejněnému návrhu rozpočtu na rok 2005 ani k rozpočtovému výhledu obce do roku 2006. Finanční výbor doporučuje schválení.

ZO bere na vědomí :

2/19 - 2004 Zápis z jednání finančního výboru
pro 8

ZO schvaluje :

3/19 - 2004 Rozpočet obce na rok 2004
pro 8

4/19 - 2004 Rozpočtový výhled obce do roku 2006
pro 8

Ad 2) Bylo předloženo IV. rozpočtové opatření roku 2004

ZO schvaluje :

5/19 - 2004 IV. rozpočtové opatření
pro 8

Ad 3) Zastupitelé projednali žádost pana Pargače Mojmíra, Sl. Rudoltice 130 o prodej pozemků. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

ZO schvaluje :

6/19 - 2004 Záměr prodeje pč. 87/1 - zahrada o výměře 21 m², p.č. 1 - stavební o výměře 352 m², p.č. 83 - zahrada o výměře 195 m² a p.č. 85/4 - rybník, bažina o výměře 194 m², vše v k.ú. Ves - Rudoltice a prodej panu M. Pargačovi, Sl. Rudoltice 130 za obvyklých podmínek.

pro 8

Ad 4) Starostka seznámila přítomné s dohodami o ukončení nájmu nebytových prostor - prodejna potravin (okál) a restaurace (Zámecká vinárna), záměr pronájmu byl řádně zveřejněn. Starostka dále upozornila zastupitele o pravomoci starosty - výběr nájemce usnesením starosty za podmínek stanovených zastupitelstvem.

ZO schvaluje :

7/19 - 2004 Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 115 na parcele č. 153 v k.ú. Ves Rudoltice o celkové ploše 147,75 m² - prodejna potravin.

pro 8

ZO stanoví :

8/19 - 2004 Podmínky pro pronájem prodejny potravin :

- * minimální roční nájem 22 000,- Kč / ročně a podíl nákladů na služby
- * písemná dohoda se současným pronajímatelem o odkupu zásob a zařízení
- * doba pronájmu na dobu neurčitou

Písemné žádosti budou přijímány do 20.12. 2004 do 15:00 hodin na OÚ Sl. Rudoltice.

pro 8

ZO schvaluje :

9/19 - 2004 Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 123 na parcele č. 64/2 v k.ú. Městys Rudoltice o celkové ploše 200,5 m² - restaurace a nestanoví podmínky - platí podmínky pronájmu v červnu 2004.

pro 8

Ad 5) Starostka seznámila přítomné s proběhlou průběžnou kontrolou hospodaření obce k 30.9. 2004 - kontrolní orgány neshledaly žádné nesrovnalosti.

ZO bere na vědomí :

10/19 - 2004 Zápis o provedené průběžné kontrole hospodaření obce za rok 2004

pro 8

Ad 6) Starostka předložila návrh na pořadníky na byty ve vlastnictví obce na I. pololetí roku 2005 a upozornila na nutnost úpravy Směrnice pro přidělování bytů v souvislosti s návrhem na povinnost obnovování žádostí.

ZO schvaluje :

11/19 - 2004 Pořadníky na byty na I. pololetí roku 2005

pro 8

Ad 7) Zastupitelé projednali výši ceny za již schválený záměr pronájmu části parcely - plocha
před Zámeckou vinárnou.

ZO schvaluje :

12/19 - 2004 Cenu za pronájem části p.č. 64/1 - stavební, k.ú. Městys Rudoltice ve výši
pronájmu zahrady

pro 8

Ad 8) Starostka předložila zprávy z Mikroregionu Krnovsko, Euroregionu Praděd,
Mikroregionu Osoblažsko a O.P.S. 1. parní úzkorozchodné společnosti.

ZO bere na vědomí :

13/19 - 2004 předložené zprávy

pro 8

Ad 9, 10) Přítomní byli seznámeni s provedenou objektivizací majetku obcí spravovaného Svazkem obcí - VODA (II. etapa výstavby), dále byli informováni o procentuálních podílech obcí na majetku ve III. etapě výstavby vodovodu Osoblažsko. Starostka vysvětlila další postup - příprava Dohody mezi obcemi o spoluvlastnictví. Dále seznámila přítomné se situací ve splácení návratné finanční výpomoci a s přidělením neinvestiční dotace na vydané platební výměry. Byly v termínu zaplacený, včetně letošní splátky a byla odeslána žádost o prominutí penále.

ZO bere na vědomí :

14/19 - 2004 Objektivizaci majetku obcí ve skupinovém vodovodu Osoblažsko II. etapa

pro 8

ZO schvaluje :

15/19 - 2004 Soubor majetku vzniklý společně výstavbou, který tvoří III. etapa skupinového vodovodu Osoblažsko : vodovodní dílo v rozsahu kolaudačního rozhodnutí č.j. 7490/2002-231-193-Ur ze dne 12.11. 2002 je v podílovém spoluvlastnictví obcí Bohušov, Liptaň a Slezské Rudoltice. Velikost spoluvlastnických podílů byla dohodnuta v procentuálním poměru takto : obec Bohušov 20%, obec Liptaň 20% a obec Sl. Rudoltice 60%.

Celkové náklady na výstavbu činily 32 664 000,- Kč a byly zajištěny spoluvlastníky těmito prostředky :

13 650 000,- Kč nenávratná dotace ze státního rozpočtu ČR

13 650 000,- Kč návratná finanční výpomoc ze státního rozpočtu ČR

5 364 000,- Kč vlastní zdroje investora

pro 8

16/19 - 2004 Přijetí neinvestiční dotace na výdaje související s výstavbou vodovodu ve výši
4 526 000,- Kč.

pro 8

ZO bere na vědomí :

17/19 - 2004 Změnu podmínky č. 9 rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace a návratné finanční výpomoci ze státního rozpočtu č.j. 113/61834/1998 a č.j. 11/103003/2004-113 - splátkový kalendář do roku 2029

pro 8

Ad 11) Starostka seznámila přítomné s činností OÚ. V případě nutnosti odstranění hospodářského přístavku oznámila paní Kociánová Marie, že se písemně dohodne s majitelem nemovitosti.

ZO bere na vědomí :

18/19 - 2004 Zprávu o činnosti OÚ.

pro 8

Ad 12) Zastupitelé přijali příkaz starostky k inventarizaci majetku obce a projednali návrh na složení inventarizačních komisí.

ZO schvaluje :

19/19 - 2004 Inventarizační komise pro inventarizaci majetku obce.

pro 8

Ad 13) Komise a výbory obce v letošním roce pracovaly a proto byly pro jejich členy navrženy odměny.

ZO schvaluje :

20/19 - 2004 Odměny členům komisí a výborů ve výši 500,- Kč.

pro 8

Ad 14) Starostka seznámila přítomné s Nařízením vlády č. 591/2004 - další odměny členům zastupitelstva ve II. pol. r. 2004.

ZO bere na vědomí :

21/19 - 2004 Nařízení vlády č. 591/2004

pro 8

Ad 15) Starostka seznámila přítomné se žádostmi občanů. Krajané z Německa opět zaslali žádost o umístění kamenné desky v Koberně. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtu sociálního fondu, projednali využití vestibulu kult. domu TJ Sl. Rudoltice. Občané byli informováni o termínu svozu PET lahví - 29.12. 2004, shromaždiště velkoobjemového odpadu nebude v prosinci v provozu. Starostka informovala o prodeji nepotřebného a vyřazeného materiálu ZŠ a použití výtěžku na zakoupení várnice na čaj, seznámila přítomné s novým školským zákonem platným od 1.1. 05 a oznámila zvýšení cen za vývoz popelnic.

ZO souhlasí :

22/19 - 2004 S bezplatným užíváním vestibulu KD pro účely stolního tenisu mládeže, na základě uzavřené dohody s TJ Sl. Rudoltice

pro 8

ZO schvaluje :

23/19 - 2004 Vyřazení nepotřebného majetku obce, užívaného ZŠ (dle soupisky) a použití částky 4 505,- Kč, získané prodejem na nákup várnice do kuchyně ZŠ
pro 8

ZO bere na vědomí :

24/19 - 2004 V souvislosti s platností nového školského zákona (561/ 2004 Sb., § 166) od 1.1.2005 možnosti odvolání ředitele školského zařízení
pro 8

25/19 - 2004 Návrh rozpočtu sociálního fondu (FKSP) na rok 2005, sběr separovaného odpadu v prosinci, žádost bývalých obyvatel obce Koberno
pro 8

26/19 - 2004 Zvýšení cen žetonů na vývoz popelnic od 1.1. 2005
pro 8

ZO nesouhlasí :

27/19 - 2004 S umístěním kamenné desky u kapličky v Koberně s česko-německým textem - Na památku válečných obětí občanů Koberna 1939 - 1945.
pro 4 proti 3 zdržel se 1

Diskuse :

Pan Hřib : připomínka ke zhoršené kvalitě vody - neodpovídá ceně.

Starostka : upozorní provozovatele vodovodu.

Martina Jalamasová
starostka obce

Dana Moravcová
místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu : Glejtek Martin

Bílek Vladimír