

**Zápis a přijatá usnesení ze 4. ZO Slezské Rudoltice,
konaného dne 21.2. 2007 v kanceláři obecního úřadu**

Přítomni: M. Jalamasová, O. Křemen, P. Pargač, L. Švehla, J. Strýček, R. Rajnochová,
M. Glejtek, B. Kostiha

Omluveni: S. Zemba

Zapisovatelka: J. Pargačová

Ověřovatelé zápisu: P. Pargač, R. Rajnochová

Návrhová komise: J. Strýček, B. Kostiha

1. Návrh aktualizace místního Programu obnovy venkova a následná změna ÚPD
2. Žádost o bezúplatný převod budovy zámku
3. Pravidla pro přidělování bytů
4. Volba členů výborů zastupitelstva
5. SDH - dodatek č. 1 ke smlouvě s velitelem jednotky
 - seznam členů výjezdové jednotky
6. Nařízení vlády č. 614/2006 - měsíční odměny členů zastupitelstva k 1.1. 2007
7. Rozpočtové opatření obce č. 1/2007
8. ZŠ a MŠ - záměr způsobu vytápění objektu
 - zápis o výsledku inventarizace
 - Návrh na vyřazení majetku
 - hospodaření za rok 2006
 - návrh kalkulace stravného k 1.4. 2007
 - odpis pohledávky - firma Jaroš
9. Výsledky inventarizace majetku obce - návrh na vyřazení majetku a likvidační komise
10. Žádosti občanů a organizací
 - * Marta Vaculíková - žádost o souhlas se změnou vytápění v nájemním bytě
 - * Marie Skupienová - žádost o proplacení nákladů na rekonstrukci koupelny
 - * Iva Škerková - žádost o mimořádné přidělení bytu
 - * Jindřiška a Zdeněk Tichavští - žádost o koupi pozemku na pč. 87/4 v k.ú. Ves Rudoltice
 - * Eleni Pašasová - žádost o koupi pozemku na pč. 87/4 v k.ú. Ves Rudoltice
 - * Jaromír Zrůst - žádost o vyřazení osoby z evidenčního listu nájemního bytu
 - * D.Plešnerová - žádost o zproštění dluhu
 - * O. a B. Křemenovi - žádosti o koupi částí pozemku na pč. 35/3 v k.ú. Městys Rudoltice
 - * Marie Kociánová - žádost o koupi pozemku na pč. 257 v k.ú. Městys Rudoltice
 - * TJ Sl. Rudoltice - žádost o bezúplatné užití znaku obce
11. Záměr prodeje pozemků a prodej pozemků
 - * parcela č. 87/4-zahrady o výměře 28 m², v k.ú. Ves Rudoltice
 - * parcela č. 35/3-ost. pl. o výměře 672 m², v k.ú. Městys Rudoltice
 - * parcela č. 257-louka o výměře 295 m², v k.ú. Městys Rudoltice
12. Různé

Starostka uvítala přítomné v 16:30, zasedání ze zúčastnilo 9 občanů, předložila návrh programu jednání, navrhla ověřovatele zápisu a členy návrhové komise pro přípravu usnesení a určila zapisovatele. Kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání nebyly shledány nedostatky, uložené úkoly byly splněny.

návrh usnesení

ZO schvaluje:

1/4-2007 Program veřejného zasedání

Ad 1) Starostka seznámila přítomné s nutností aktualizace potřeb obce v místním programu obnovy venkova a následné změně územního plánu obce. Zastupitelům bylo uloženo doplnění předložených návrhů.

návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

2/4-2007 Návrh aktualizace místního programu obnovy venkova a potřebu změny ÚPD obce

ZO ukládá:

3/4-2007 Členům zastupitelstva zpracovat připomínky k aktualizaci místního Programu obnovy venkova v termínu do 31.3. 2007

Ad 2) Starostka seznámila přítomné s dopisem Zdravotnického zabezpečení krizových stavů, kterým je obec vyzývána k podání opětovné žádosti o bezúplatný převod budovy zámku a k aktualizací údajů.

návrh usnesení

ZO schvaluje:

4/4-2007 Podání žádosti o bezúplatný převod nemovitosti - zámek Slezské Rudoltice na parcele č. 65/1-stavební o výměře 3 953 m² a na parcele č. 66-stavební o výměře 446 m², obě v k.ú. Městys Rudoltice

Ad 3) Zastupitelé projednali Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce a uložili starostce předání nových formulářů žádostí žadatelům, zapsaným do Seznamu žadatelů.

návrh usnesení

ZO schvaluje:

5/4-2007 Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce dle *přílohy* projednávaného materiálu

ZO ukládá:

6/4-2007 Starostce obce předat do 15.3. 2007 žadatelům o nájemní byt zapsaným v Seznamu žadatelů aktuální formulář žádosti o přidělení bytu

Ad 4) Předsedové výborů zastupitelstva obce předložili návrh na volbu členů výborů

návrh usnesení

ZO volí:

7/4-2007 Členy výborů zastupitelstva obce takto:

Kontrolní výbor: Ludvík Paluzga st., Jan Petrik st.

Finanční výbor: Ludmila Šrubařová, Vlasta Kostihová

Výbor pro občanské záležitosti: Nataša Křemenová, Blanka Skupienová,

Lucie Řezníčková

Výbor pro kulturu: Tomáš Zemba, Blanka Kutálková, Monika Strýčková,
Ludvík Paluzga ml.

Výbor pro sport: Petr Pargač, Jiří Moravec ml., Tomáš Jurok

Ad 5) Starostka seznámila přítomné se seznamem členů výjezdové jednotky SDH a navrhla vyplácení odměny veliteli výjezdové jednotky, dle Dodatku č. 1 k dohodě o členství v SDH.

návrh usnesení

ZO stanoví:

8/4-2007 Měsíční odměnu ve výši 600,- Kč hrubého veliteli výjezdové jednotky SDH s účinností od 1.1. 2007

ZO ukládá:

9/4-2007 Starostce obce uzavření Dodatku č. 1 k dohodě o členství v SDH s velitelem jednotky dle *přílohy* projednávaného materiálu.

ZO bere na vědomí:

10/4-2007 Seznam členů výjezdové jednotky SDH pro rok 2007 dle *přílohy*

Ad 6) Zastupitelé byli seznámeni s Nařízením vlády č. 614/2006 Sb., kterým je stanovena měsíční odměna členům zastupitelstva s účinností od 1.1. 2007.

návrh usnesení

ZO stanoví:

11/4-2007 Neuvolněným členům zastupitelstva měsíční odměnu v souladu s Nařízením vlády č. 614/2006 Sb., s účinností od 1.1. 2007 takto:

místostarosta	4 240,- Kč
předseda výboru	1 200,- Kč
člen výboru	910,- Kč
člen zastupitelstva	400,- Kč

Ad 7) Zastupitelé projednali předložené rozpočtové opatření obce č. 1/2007

návrh usnesení

ZO schvaluje:

12/4-2007 Rozpočtové opatření obce č. 1/2007 v členění dle *přílohy* projednávaného materiálu

Ad 8) Starostka předložila k projednání zprávu statutární zástupkyně příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice - inventarizaci majetku k 31.12. 2006, čerpání rozpočtu za IV. čtvrtletí 2006 a výsledek hospodaření školy za rok 2006. Projednáno bylo rozdělení zisku do fondu odměn a fondu rezerv, projednán byl návrh na vyřazení majetku a byla stanovena likvidační komise vyřazeného majetku. Zastupitelé také vzali na vědomí uhrazení pohledávky firmou ACA Zdice za nesprávnou fakturaci tepla za roky 2003-2005 ve výši 221 935,50 Kč a z toho důvodu zastupitelé projednali odpis pohledávky firmy Jaroš ve výši 44 387,- Kč. Vedoucí školní jídelny předložila kalkulaci stravného a zastupitelé projednali zvýšení ceny stravného pro cizí strávníky od 1.4. 2007. Zastupitelé projednali také záměr způsobu vytápění v objektu školy, objednávku na projektovou dokumentaci pro zateplení budovy a stavbu kotelny.

návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

- 13/4-2007 * Zápis o výsledku inventarizace u ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice ke dni 31.12. 2006
- * Čerpání rozpočtu organizace za IV. čtvrtletí roku 2006
- * Výsledek hospodaření organizace ke 31.12. 2006

ZO schvaluje:

14/4-2007 Rozdělení zisku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice takto:

fond odměn	4 301,68 Kč
fond rezerv	17 206,70 Kč

15/4-2007 Návrh na vyřazení majetku organizace dle *přílohy* a likvidační komisi vyřazeného majetku ve složení Bc. Čihánková Jana, Rajnochová Romana a Jaroslav Strýček

16/4-2007 Odpis pohledávky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice ve výši 44 387,- Kč u firmy Jaroš z důvodu zaplacení pohledávky firmou ACA Zdice

17/4-2007 Stravné pro cizí strážníky ve výši 45,- Kč za 1 oběd od 1.4. 2007

18/4-2007 Záměr změny způsobu vytápění objektu ZŠ a MŠ na tepelný zdroj ke spalování obnovitelných zdrojů energie

ZO ukládá:

19/4-2007 Starostce obce objednat vypracování projektové dokumentace zateplení budovy školy u firmy Ka-Ateliér dle cenové nabídky a projektové dokumentace k výstavbě kotelny s příslušenstvím pro vlastní vytápění objektu ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice u firmy HEGA s.r.o.

Ad 9) Zastupitelé projednali inventarizaci majetku obce ke dni 31.12. 2006, návrhy jednotlivých komisí na vyřazení majetku a složení likvidační komise. Vyřazený majetek bude oceněn a nabídnut k prodeji občanům, s neprodejným majetkem bude naloženo jako s domovním odpadem v souladu s vyhláškou o nakládání s odpady.

návrh usnesení

ZO schvaluje:

20/4-2007 Inventarizaci majetku obce ke dni 31.12. 2006, návrh na vyřazení majetku dle *přílohy* a likvidační komisi ve složení O. Křemen a Libor Švehla

21/4-2007 Prodej vyřazeného majetku dle ceníku stanoveného finančním výborem a likvidaci neprodejného majetku jako domovního odpadu

Ad 10, 11) Starostka předložila žádosti občanů a organizací doručené zastupitelstvu obce k projednání. Zastupitelé souhlasí se změnou vytápění v nájemním bytě, nesouhlasí s proplacením nákladů při rekonstrukci koupelny, z důvodu nesouladu s usnesením 16/2-2006, žadateli bude doporučeno podání žádosti o příspěvek na úpravu bytu pro tělesně postižené k MěÚ Krnov, odbor sociální péče. Žádost o mimořádné přidělení bytu nebyla schválena z důvodu neexistence vhodného bytu pro žadatelku. Zastupitelé projednali žádost o vyřazení osoby z evidenčního listu bytu. Také byly projednány žádosti o koupě pozemků

a prodej pozemků, v případě dvou žádostí na prodej pozemku 87/4 v k.ú. Ves Rudoltice bylo přistoupeno k prodeji žadateli, který je vlastníkem nemovitosti na sousedním pozemku, neboť prodávaný pozemek tvoří vjezd do dvoru. Žádost o zproštění dluhu na nájmu z nebytových prostor nebude schválena, se žadatelkou byl sjednán splátkový kalendář. Projednána byla žádost TJ o bezúplatné užití znaku obce na propagační materiál. Při projednávání žádosti o prodej pozemků na pč 35/3 a pč. 257, obě v k.ú. Městys Rudoltice se hlasování neúčastnil Oldřich Křemen pro střet zájmů (§83, odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění).

návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

22/4-2007 Žádosti podané občany obce a organizacemi

ZO souhlasí:

23/4-2007 Se změnou způsobu vytápění v nájemním bytě dle žádosti paní Marty Vaculíkové, za podmínek provedení úprav na vlastní náklady žadatelky a v souladu s platnými předpisy, které se změnou způsobu vytápění souvisí

ZO neschvaluje:

24/4-2007 Proplacení nákladů na nákup materiálu při povolené úpravě bytu dle žádosti paní Marie Skupienové

ZO neschvaluje:

25/4-2007 Mimořádné přidělení bytu dle žádosti paní Ivy Škerkové z důvodu neexistence vhodného bytu v majetku obce pro žadatelku

ZO schvaluje:

26/4-2007 Vyřazení osoby nezdržující se v místě trvalého pobytu z Evidenčního listu bytu dle žádosti pana Jaromíra Zrůsta

ZO schvaluje:

27/4-2007 Záměr prodeje pozemku na parcele č. 87/4-zahrady, o výměře 28 m², v k.ú. Ves Rudoltice a prodej Zdeňkovi a Jindřišce Tichavským, bytem Sl. Rudoltice 129 za obvyklých podmínek

ZO neschvaluje:

28/4-2007 Záměr prodeje pozemku na parcele č. 35/3-ost.plocha o výměře 672 m², v k.ú. Městys Rudoltice

ZO neschvaluje:

29/4-2007 Záměr prodeje pozemku na parcele č. 257-louka, o výměře 295 m², v k.ú. Městys Rudoltice.

ZO neschvaluje:

30/4-2007 Zproštění platby dlužného nájemného z nebytových prostor v celkové výši 7 333,- Kč dle žádosti paní Despiny Plešnerové

ZO schvaluje:

31/4-2007 Bezúplatné užití znaku obce na propagační materiály vydané ke 45. výročí založení oddílu kopané ve Slezských Rudolticích

Ad 12) Starostka informovala o podaných žádostech o dotace, o výsledku výběrového řízení na dodavatele služeb pro realizaci projektu PODANÁ RUKA a předložila zprávu z jednání s právním zástupcem. Přítomní byli seznámeni s kulturním kalendářem na rok 2007, se zpřístupněním zámku v letošní sezóně a s doprovodnými akcemi - zámecké muzicírování a Rudoltická stopa.

návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

32/4-2007 * Podání žádosti o dotaci z rozpočtu MSK na rekonstrukci elektroinstalace v nájemních bytech a zapojení obce do projektu mikroregionu Krnovsko – rekonstrukce veřejného osvětlení
* Protokol o jednání hodnotící komise pro výběrové řízení na dodávku služeb pro realizaci projektu PODANÁ RUKA

33/4-2007 Zprávu z jednání s právním zástupcem ve věci pohledávky obce Bohušov, vzniklou v souvislosti se splátkami návratné finanční výpomoci při výstavbě III. etapy skupinového vodovodu Osoblažsko.

34/4-2007 Kulturní kalendář obce na rok 2007

Diskuse:

Paní Paulisová a paní Řezníčková se dotazovaly na podmínky pro žadatele o nájemní byty v majetku obce - byly jim podány vysvětlující informace.

Předseda návrhové komise přednesl přijatá usnesení a starostka ukončila jednání v 17:45 hodin.

Zapsala dne 21.2. 2007 Jitka Pargačová

Martina Jalamasová
starostka obce

Příloha: Přijatá usnesení Zastupitelstva obce Slezské Rudoltice ze dne 21.2. 2007

Přijatá usnesení Zastupitelstva obce Slezské Rudoltice ze dne 21.2. 2007

ZO schvaluje:

1/4-2007 Program veřejného zasedání

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO bere na vědomí:

2/4-2007 Návrh aktualizace místního programu obnovy venkova a potřebu změny ÚPD obce

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO ukládá:

3/4-2007 Členům zastupitelstva zpracovat připomínky k aktualizaci místního Programu obnovy venkova v termínu do 31.3. 2007

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO schvaluje:

4/4-2007 Podání žádosti o bezúplatný převod nemovitosti - zámek Slezské Rudoltice na parcele č. 65/1-stavební o výměře 3 953 m² a na parcele č. 66-stavební o výměře 446 m², obě v k.ú. Městys Rudoltice

pro 8 proti 0 zdržel se 0

5/4-2007 Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce dle přílohy

pro 7 proti 0 zdržel se 1 (M. Glejtek)

ZO ukládá:

6/4-2007 Starostce obce předat do 15.3. 2007 žadatelům o nájemní byt zapsaným v Seznamu žadatelů aktuální formulář žádosti o přidělení bytu

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO volí:

7/4-2007 Členy výborů zastupitelstva obce takto:

Kontrolní výbor: Ludvík Paluzga st., Jan Petrik st.

Finanční výbor: Ludmila Šrubařová, Vlasta Kostihová

Výbor pro občanské záležitosti: Nataša Křemenová, Blanka Skupienová,
Lucie Řezníčková

Výbor pro kulturu: Tomáš Zemba, Blanka Kutálková, Monika Strýčková,
Ludvík Paluzga ml.

Výbor pro sport: Petr Pargač, Jiří Moravec ml., Tomáš Jurok

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO stanoví:

8/4-2007 Měsíční odměnu ve výši 600,- Kč hrubého veliteli výjezdové jednotky SDH s účinností od 1.1. 2007

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO ukládá:

9/4-2007 Starostce obce uzavření Dodatku č. 1 k dohodě o členství v SDH s velitelem jednotky dle *přílohy* projednávaného materiálu.

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO bere na vědomí:

10/4-2007 Seznam členů výjezdové jednotky SDH pro rok 2007 dle *přílohy*

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO stanoví:

11/4-2007 Neuvolněným členům zastupitelstva měsíční odměnu v souladu s Nařízením vlády č. 614/2006 Sb., s účinností od 1.1. 2007 takto:

místostarosta 4 240,- Kč

předseda výboru 1 200,- Kč

člen výboru 910,- Kč

člen zastupitelstva 400,- Kč

pro 7 proti 0 zdržel se 1 (J. Strýček)

ZO schvaluje:

12/4-2007 Rozpočtové opatření obce č. 1/2007 v členění dle *přílohy* projednávaného materiálu

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO bere na vědomí:

13/4-2007 * Zápis o výsledku inventarizace u ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice ke dni 31.12. 2006

* Čerpání rozpočtu organizace za IV. čtvrtletí roku 2006

* Výsledek hospodaření organizace ke 31.12. 2006

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO schvaluje:

14/4-2007 Rozdělení zisku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice takto:

fond odměn 4 301,68 Kč

fond rezerv 17 206,70 Kč

pro 8 proti 0 zdržel se 0

15/4-2007 Návrh na vyřazení majetku organizace dle *přílohy* a likvidační komisi vyřazeného majetku ve složení Bc. Čihánková Jana, Rajnochová Romana a Jaroslav Strýček

pro 8 proti 0 zdržel se 0

16/4-2007 Odpis pohledávky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice ve výši 44 387,- Kč u firmy Jaroš z důvodu zaplacení pohledávky firmou ACA Zdice

pro 8 proti 0 zdržel se 0

17/4-2007 Stravné pro cizí strážníky ve výši 45,- Kč za 1 oběd od 1.4. 2007

pro 8 proti 0 zdržel se 0

18/4-2007 Záměr změny způsobu vytápění objektu ZŠ a MŠ na tepelný zdroj ke spalování obnovitelných zdrojů energie

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO ukládá:

19/4-2007 Starostce obce objednat vypracování projektové dokumentace zateplení budovy školy u firmy Ka-Ateliér dle cenové nabídky a projektové dokumentace k výstavbě kotelny s příslušenstvím pro vlastní vytápění objektu ZŠ a MŠ Sl. Rudoltice u firmy HEGA s.r.o.

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO schvaluje:

20/4-2007 Inventarizaci majetku obce ke dni 31.12. 2006, návrh na vyřazení majetku dle přílohy a likvidační komisi ve složení O. Křemen a Libor Švehla

pro 8 proti 0 zdržel se 0

21/4-2007 Prodej vyřazeného majetku dle ceníku stanoveného finančním výborem a likvidaci neprodejného majetku jako domovního odpadu

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO bere na vědomí:

22/4-2007 Žádosti podané občany obce a organizacemi

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO souhlasí:

23/4-2007 Se změnou způsobu vytápění v nájemním bytě dle žádosti paní Marty Vaculíkové, za podmínek provedení úprav na vlastní náklady žadatelky a v souladu s platnými předpisy, které se změnou způsobu vytápění souvisí

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO neschvaluje:

24/4-2007 Proplacení nákladů na nákup materiálu při povolené úpravě bytu dle žádosti paní Marie Skupienové

pro 6 proti 0 zdržel se 2 (O. Křemen, M. Glejtek)

ZO neschvaluje:

25/4-2007 Mimořádné přidělení bytu dle žádosti paní Ivy Škerkové z důvodu neexistence vhodného bytu v majetku obce pro žadatelku

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO schvaluje:

26/4-2007 Vyřazení osoby nezdržující se v místě trvalého pobytu z Evidenčního listu bytu dle žádosti pana Jaromíra Zrůsta

pro 8 proti 0 zdržel se 0

27/4-2007 Záměr prodeje pozemku na parcele č. 87/4-zahrady, o výměře 28 m2, v k.ú. Ves Rudoltice a prodej Zdeňkovi a Jindřišce Tichavským, bytem Sl. Rudoltice 129 za obvyklých podmínek

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO neschvaluje:

28/4-2007 Záměr prodeje pozemku na parcele č. 35/3-ost.plocha o výměře 672 m2, v k.ú. Městys Rudoltice

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ZO neschvaluje:

29/4-2007 Záměr prodeje pozemku na parcele č. 257-louka, o výměře 295 m2, v k.ú. Městys Rudoltice.

pro 6 proti 0 zdržel se 1 (R. Rajnochová)

ZO neschvaluje:

30/4-2007 Zproštění platby dlužného nájemného z nebytových prostor v celkové výši 7 333,- Kč dle žádosti paní Despiny Plešnerové

pro 7 proti 0 zdržel se 1 (M. Jalamasová)

ZO schvaluje:

31/4-2007 Bezúplatné užití znaku obce na propagační materiály vydané ke 45. výročí založení oddílu kopané ve Slezských Rudolticích

pro 8 proti 0 zdržel se 0

ZO bere na vědomí:

32/4-2007 * Podání žádosti o dotaci z rozpočtu MSK na rekonstrukci elektroinstalace v nájemních bytech a zapojení obce do projektu mikroregionu Krnovsko – rekonstrukce veřejného osvětlení

* Protokol o jednání hodnotící komise pro výběrové řízení na dodávku služeb pro realizaci projektu PODANÁ RUKA

pro 8 proti 0 zdržel se 0

33/4-2007 Zprávu z jednání s právním zástupcem ve věci pohledávky obce Bohušov, vzniklou v souvislosti se splátkami návratné finanční výpomoci při výstavbě III. etapy skupinového vodovodu Osoblažsko.

pro 8 proti 0 zdržel se 0

34/4-2007 Kulturní kalendář obce na rok 2007

pro 8 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu:
Romana Rajnochová
Petr Pargač

evidenční číslo písemnosti: 11/2007
vyvěšeno dne: 28.2. 2007
sňato dne: 16.3. 2007