

Zápis a přijatá usnesení z 12. zasedání ZO Slezské Rudoltice, konaného v kanceláři obecního úřadu dne 18.9.2008

Přítomni:	dle prezenční listiny
Omluven:	Oldřich Křemen
Zapisovatelka:	Jitka Pargačová
Ověřovatelé zápisu:	Petr Pargač, Stanislav Zemba
Předkladatelé návrhů usnesení:	Martina Jalamasová, Jaroslav Strýček

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 17:00 hodin za přítomnosti 11 občanů. Po kontrole usnesení uložených minulým zasedáním byl projednán navržený program jednání.

Program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 4/2008
- 2) Žádosti občanů a organizací:
 - ✓ Mladí hasiči – žádost o bezúplatné užití obecního znaku, žádost o mimořádný příspěvek na mládežnický tábor
 - ✓ B. Barabášová a M. Skupienová – doplnění žádosti o výměnu bytů
 - ✓ M. Mavropulosová – petice nájemníků č.p. 17
 - ✓ L. Saicisová – žádost o souhlas se stavebními úpravami v bytě, žádost o souhlas s umístěním satelitní antény na střechu byt. domu 7
 - ✓ Kalčíkovi – žádost o souhlas se změnou vytápění a stavebními úpravami v bytě
 - ✓ F. Štefl – žádost o prodej pozemku na p.č. 533/1-louky o výměře 18 836 m² v k.ú. Koberno
 - ✓ R. Mirgová – žádost o výměnu bytu
 - ✓ J. Dohnal, sdružení podnikatelů – žádost o uzavření dodatku ke smlouvě
- 3) Rada obcí pro udržitelný rozvoj
- 4) MŠ a ZŠ Sl. Rudoltice
 - ✓ plnění rozpočtu za II. čtvrtletí 2008
 - ✓ Výroční zpráva za školní rok 2007/2008
 - ✓ žádost o projednání stavu budovy
- 5) Záznamy z poptávacích řízení
 - ✓ Stavebně-historický průzkum zámku
 - ✓ Projektová dokumentace – multifunkční dům
 - ✓ Využití zámku
- 6) Dotacní řízení
 - ✓ podání žádosti o dotaci ve výši 263 761,-- Kč na obnovu majetku poškozeného živelní pohromou z rozpočtu MMR (veř. osvětlení ke statku)
 - ✓ příprava projektu „obnova komunikace Pelhřimovy – Pielgrzymow“
 - ✓ příprava realizace projektu „multifunkční areál ve Sl. Rudolticích“
- 7) Různé:
 - ✓ Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb
 - ✓ Změny jízdních řádů dopravců
 - ✓ Změna provozní doby České pošty a.s. od 1.10.2008
 - ✓ Škody na majetku obce vzniklé při mimořádných událostech
 - ✓ Hodnocení soutěže „Květy pro radost“
 - ✓ Historický a přídělový majetek obce
 - ✓ Umístění omezujících dopravních značek
 - ✓ SDH – mladí hasiči – výpůjčka nebytových prostor
 - ✓ Odstranění 2 stromů před bytovým domem 17, 18 a 20
 - ✓ Nabídka pojištění majetku obce - Generali

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

1/12-2008 program veřejného zasedání zastupitelstva obce

Ad 1) Rozpočtové opatření č. 4/2008

Zastupitelé projednali předložené rozpočtové opatření č. 4/2008

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

2/12-2008 rozpočtové opatření č. 4/2008 v členění dle projednávaného materiálu

Ad 2) Žádosti občanů a organizací

Zastupitelé projednali předložené žádosti Mladých hasičů o udělení souhlasu k bezúplatnému užití obecního znaku na výstroj členů a poskytnutí příspěvku na tábor členů

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

3/12-2008 bezúplatné užití obecního znaku na výstroji mladých hasičů a příspěvek ve výši 2 000,-- Kč na dokrytí nákladů na účast členů v letním táboře

Zastupitelé projednali doplnění žádosti o výměnu bytu a byli seznámeni s peticí nájemníků bytového domu č.p. 17. Dále byly předloženy žádosti nájemců bytů, žádost o koupi pozemku a byl projednán zveřejněný záměr prodeje předmětného pozemku. Starostka předložila k projednání žádost o výměnu bytů a žádost o uzavření dodatku ke smlouvě na opravu střech.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

4/12-2008 doplnění důvodů žádosti o výměnu bytu mezi Barborou Barabášovou

ZO ukládá:

5/12-2008 referentu bytového hospodářství provedení kontroly stavu bytu nájemce Barbory Barabášové

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

6/12-2008 petici nájemníků bytového domu č.p. 17 – přidělování bytů je řešeno v souladu se schválenými pravidly, navrhovaný výběr nájemníků je v rozporu s těmito pravidly a byl by diskriminační.

Návrh usnesení

ZO souhlasí:

7/12-2008 s provedením stavebních úprav v nájemním bytě dle žádosti Libuše Saicisové za podmínek provedení prací na náklady nájemníka po podání ohlášení stavebních úprav na místně příslušný stavební odbor a s umístěním satelitní antény na střechu bytového domu č.p. 7 po posouzení pracovníkem správy bytového fondu

Návrh usnesení

ZO souhlasí:

8/12-2008 s provedením stavebních úprav v nájemním bytě dle žádosti Lukáše Kalčíka za podmínek provedení prací na náklady nájemníka po podání ohlášení stavebních úprav na místně příslušný stavební odbor a se změnou vytápění v nájemním bytě

Návrh usnesení**ZO bere na vědomí:**

9/12-2008 žádost o prodej pozemku na p.č. 533/1-louky o výměře 18 836 m² v k.ú. Koberno

Návrh usnesení**ZO neschvaluje:**

10/12-2008 záměr prodeje pozemku na p.č. 533/1-louky o výměře 18 836 m² v k.ú. Koberno

Návrh usnesení**ZO nesouhlasí:**

11/12-2008 s výměnou bytu mezi paní Rozálií Mirgovou za prázdný byt č. 3 v bytovém domě č.p. 27 z důvodu – usnesením č. 5/10-2008 ze dne 12.5.2008 byla schválena výměna bytu dcery žadatelky, která měla vyřešit potřebu péče o matku a do dnešního dne nebyla uskutečněna

Návrh usnesení**ZO schvaluje:**

12/12-2008 uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 03/2008 ve znění dle předloženého materiálu

Ad 3) Rada obcí pro udržitelný rozvoj

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí o souhlas obce se zřízením Rady obcí pro udržitelný rozvoj a byli informováni o činnosti tohoto orgánu.

Návrh usnesení**ZO souhlasí:**

13/12-2008 se zřízením Rady obcí pro udržitelný rozvoj území, jako zvláštního orgánu obce s rozšířenou působností a zároveň jmenuje členem „Rady obcí“ paní Martinu Jalamasovou, jako zástupce obce

Ad 4) MŠ a ZŠ Sl. Rudoltice

Zastupitelé byli informováni o plnění rozpočtu školy za II. čtvrtletí 2008 a byli seznámeni s Výroční zprávou za školní rok 2007/2008. K žádosti statutární zástupkyně školy o opravu terasy doporučují požadavek zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2009. Statutární zástupkyně pozvala členy zastupitelstva na návštěvu školy.

Návrh usnesení**ZO bere na vědomí:**

14/12-2008 plnění rozpočtu za II. čtvrtletí roku 2008 v příspěvkové organizaci Mateřská a Základní škola, žádost statutární zástupkyně o projednání stavu terasy na budově školy a Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2007/2008

Ad 5) Záznamy z poptávacích řízení

Přítomní byli seznámeni se zprávami proběhlých poptávacích řízení a byly projednány návrhy smluv o dílo. Zastupitelé dále projednali složení komise pro výběr nejvhodnějšího záměru k využití budovy zámku a stanovili termín jednání komise.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

15/12-2008 předložený záznam o výběru dodavatele služeb – zpracování stavebně-historického průzkumu zámku s areálem ve Slezských Rudolticích a záznam o výběru dodavatele služeb – zpracování PD pro stavební řízení „Multifunkční areál ve Slezských Rudolticích“

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

16/12-2008 uzavření smlouvy o dílo s Projekční kanceláří Ing. Dobroslav Janko, Albrechtická 16, 794 01 Krnov a uzavření smlouvy o dílo s Mgr. Robertem Keprtem, Voříškova 556/21, 623 00 Brno – Kohoutovice

Návrh usnesení

ZO jmenuje:

17/12-2008 za členy výběrové komise pro výběr nejvhodnějšího záměru pro využití budovy zámku M. Glejtka, M. Jalamasovou, B. Kostihu, O. Křemena, P. Pargače, R. Rajnochovou, J. Strýčka, L. Švehlu a S. Zembu a stanoví termín jednání komise na 13.10.2008 v 16:30 hodin.

Ad 6) Dotační řízení

Starostka seznámila přítomné o podání žádosti o dotaci k rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR (MMR) na pokrytí škody na veřejném osvětlení při vichřici v červenci letošního roku a dále podala informace o projektu obnovy komunikace a přípravy realizace projektu multifunkčního areálu v bývalé škole.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

18/12-2008 podání žádosti o dotaci ve výši 263 761,-- Kč na obnovu majetku poškozeného živelní pohromou k MMR ČR a přípravu realizace projektů na obnovu komunikace Pelhřimovy-Pielgrzymow a rekonstrukci objektu bývalé školy na multifunkční areál

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

19/12-2008 uzavření smlouvy s agenturou PROFACTOR STRATEGY s.r.o. k zajištění komplexního balíku služeb k projektu obnovy místní komunikace Pelhřimovy-Pielgrzymow dle projednávaného materiálu

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

20/12-2008 uzavření smlouvy s agenturou HRAT s.r.o. k zajištění komplexního balíku služeb k projektu multifunkčního areálu ve Slezských Rudolticích dle projednávaného materiálu

Ad 7) Různé:

Zastupitelé projednali přípravu plánu sociálních služeb společně s obcemi mikroregionu a určili kontaktní osobu. Starostka seznámila přítomné s připravovanými změnami jízdních řádů dopravců a s jednáním o změně provozní doby pošty. Přítomní byli dále seznámeni s vyčíslením škod na majetku obce při mimořádných událostech (vichřice a I. stupeň

povodňové aktivity), s výsledky soutěže pro občany a o postupu při zjišťování historického a přídělového majetku obce.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

21/12-2008 plán rozvoje sociálních služeb v obci bude řešen společně s obcemi v působnosti Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažska, kontaktní osobou odpovědnou za plánování rozvoje je Romana Rajnochová

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

22/12-2008 změny jízdních řádů dopravců a změnu provozní doby České pošty a.s., vyčíslení škod na majetku obce při mimořádných událostech, výsledky soutěže „Květy pro radost“ a informace starostky o historickém a přídělovém majetku obce

Zastupitelé dále projednali umístění omezujících dopravních značek na místních komunikacích (most u Bačovských a cesta k vodárně), projednali žádost mladých hasičů o pronájem místnosti v bývalé masně, dále projednali odstranění stromů před bytovým domem a byli seznámeni s jednáním o pojištění majetku obce.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

23/12-2008 umístění omezujících tonáž a stání na místních komunikacích

Návrh usnesení

ZO neschvaluje:

24/12-2008 uzavření smlouvy o výpůjčce prostor v bývalé prodejně masny pro účely SDH – mladí hasiči k prezentaci činnosti a k výuce z důvodu již uzavřené smlouvy o výpůjčce místnosti v okále

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

25/12-2008 odstranění 2 stromů u bytového domu č.p. 17, 18 a 20 za podmínek podání oznámení o kácení obecnímu úřadu a provedení kácení po 1.10.2008

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

26/12-2008 nabídku pojišťovny Generali k pojištění majetku obce

Diskuse:

p. Zemba: upozornění na neudržování pozemku na náměstí (Tuček)

p. Jahodová: upozornění na neudržování pozemku na břehu potoka.

p. Strýček: upozornění na neudržování příkopy u cesty k nádraží,

Údržba zeleně na pozemcích je povinností vlastníka, bude posouzena možnost vysekání pracovníky veřejně prospěšných prací.

p. Kociánová: upozornění na špatný stav vchodových dveří bytového domu č.p. 17 a na nevyklizené sklepy po nájemníkovi

Vyklizení sklepů bude provedeno, stav vchodových dveří bude zkontrolován pracovníkem bytového hospodářství ve všech bytových domech a v případě potřeby budou provedeny opravy

p. Rajnochová: upozornění na nevyčištění potoku od mostu u náměstí po park
O potřebu odstranění nánosů v potoce bude informován správce toku.

p. Kociánová: upozornění na ukládání stavební suti a zeleně do popelnic
Ukládání takového odpadu do nádob na komunální odpad je v rozporu s vyhláškou o nakládání s odpady, bude provedena kontrola stavu a bude vyvěšeno upozornění.

p. Řezníčková: upozornění na špatný stav chodníku k náměstí
Oprava chodníku bude provedena dosypáním štěrku.

p. Rajnochová a p. Kociánová: upozornění na ničení oplocení dětmi, které užívají tenisový kurt a hřiště u bytových domů

Jednání bylo ukončeno v 18:30 hodin.

Zapsala 18.9.2008: Jitka Pargačová

z ručního zápisu přepsala: Martina Jalamasová

Martina Jalamasová
starostka obce

Jaroslav Strýček
místostarosta obce

příloha – přijatá usnesení

Usnesení ZO Sl. Rudoltice přijatá 18.9.2008

ZO schvaluje:

- 1/12-2008** program veřejného zasedání zastupitelstva obce
pro 8
- 2/12-2008** rozpočtové opatření č. 4/2008 v členění dle projednávaného materiálu
pro 8
- 3/12-2008** bezúplatné užití obecního znaku na výstroji mladých hasičů a příspěvek
ve výši 2 000,-- Kč na dokrytí nákladů na účast členů v letním táboře
pro 8

ZO bere na vědomí:

- 4/12-2008** doplnění důvodů žádosti o výměnu bytu mezi Barborou Barabášovou
a Marií Skupienovou
pro 8

ZO ukládá:

- 5/12-2008** referentu bytového hospodářství provedení kontroly stavu bytu nájemce
Barbory Barabášové
pro 8

ZO bere na vědomí:

- 6/12-2008** petici nájemníků bytového domu č.p. 17 – přidělování bytů je řešeno
v souladu se schválenými pravidly, navrhovaný výběr nájemníků je
v rozporu s těmito pravidly a byl by diskriminační.
pro 8

ZO souhlasí:

- 7/12-2008** s provedením stavebních úprav v nájemním bytě dle žádosti Libuše
Saicisové za podmínek provedení prací na náklady nájemníka po
podání ohlášení stavebních úprav na místně příslušný stavební odbor a
s umístěním satelitní antény na střechu bytového domu č.p. 7 po
posouzení pracovníkem správy bytového fondu
pro 8
- 8/12-2008** s provedením stavebních úprav v nájemním bytě dle žádosti Lukáše
Kalčíka za podmínek provedení prací na náklady nájemníka po podání
ohlášení stavebních úprav na místně příslušný stavební odbor a se
změnou vytápění v nájemním bytě
pro 8

ZO bere na vědomí:

- 9/12-2008** žádost o prodej pozemku na p.č. 533/1-louky o výměře 18 836 m² v k.ú.
Koberno
pro 8

ZO neschvaluje:

10/12-2008 záměr prodeje pozemku na p.č. 533/1-louky o výměře 18 836 m² v k.ú. Koberno
pro 8

ZO nesouhlasí:

11/12-2008 s výměnou bytu mezi paní Rozálií Mirgovou za prázdný byt č. 3 v bytovém domě č.p. 27 z důvodu – usnesením č. 5/10-2008 ze dne 12.5.2008 byla schválena výměna bytu dcery žadatelky, která měla vyřešit potřebu péče o matku a do dnešního dne nebyla uskutečněna
pro 8

ZO schvaluje:

12/12-2008 uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 03/2008 ve znění dle předloženého materiálu
pro 8

ZO souhlasí:

13/12-2008 se zřízením Rady obcí pro udržitelný rozvoj území, jako zvláštního orgánu obce s rozšířenou působností a zároveň jmenuje členem „Rady obcí“ paní Martinu Jalamasovou, jako zástupce obce
pro 8

ZO bere na vědomí:

14/12-2008 plnění rozpočtu za II. čtvrtletí roku 2008 v příspěvkové organizaci Mateřská a Základní škola, žádost statutární zástupkyně o projednání stavu terasy na budově školy a Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2007/2008
pro 8

15/12-2008 předložený záznam o výběru dodavatele služeb – zpracování stavebně-historického průzkumu zámku s areálem ve Slezských Rudolticích a záznam o výběru dodavatele služeb – zpracování PD pro stavební řízení „Multifunkční areál ve Slezských Rudolticích“
pro 8

ZO schvaluje:

16/12-2008 uzavření smlouvy o dílo s Projekční kancelář Ing. Dobroslav Janko, Albrechtická 16, 794 01 Krnov a uzavření smlouvy o dílo s Mgr. Robertem Kepřtem, Voříškova 556/21, 623 00 Brno - Kohoutovice
pro 8

ZO jmenuje:

17/12-2008 za členy výběrové komise pro výběr nejvhodnějšího záměru pro využití budovy zámku M. Glejtka, M. Jalamasovou, B. Kostihu, O. Křemena, P. Pargače, R. Rajnochovou, J. Strýčka, L. Švehlu a S. Zembu a stanoví termín jednání komise na 13.10.2008 v 16:30 hodin.
pro 8

ZO bere na vědomí:

18/12-2008 podání žádosti o dotaci ve výši 263 761,-- Kč na obnovu majetku poškozeného živelní pohromou k MMR ČR a přípravu realizace projektů na obnovu komunikace Pelhřimovy-Pielgrzymow a rekonstrukci objektu bývalé školy na multifunkční areál
pro 8

ZO schvaluje:

19/12-2008 uzavření smlouvy s agenturou PROFACTOR STRATEGY s.r.o. k zajištění komplexního balíku služeb k projektu obnovy místní komunikace Pelhřimovy-Pielgrzymow dle projednávaného materiálu
pro 8

20/12-2008 uzavření smlouvy s agenturou HRAT s.r.o. k zajištění komplexního balíku služeb k projektu multifunkčního areálu ve Slezských Rudolticích dle projednávaného materiálu
pro 8

21/12-2008 plán rozvoje sociálních služeb v obci bude řešen společně s obcemi v působnosti Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažska, kontaktní osobou odpovědnou za plánování rozvoje je Romana Rajnochová
pro 7 zdržel se 1 (Rajnochová)

ZO bere na vědomí:

22/12-2008 změny jízdních řádů dopravců a změnu provozní doby České pošty a.s., vyčíslení škod na majetku obce při mimořádných událostech, výsledky soutěže „Květy pro radost“ a informace starostky o historickém a přídělovém majetku obce
pro 8

ZO schvaluje:

23/12-2008 umístění omezujících tonáž a stání na místních komunikacích
pro 8

ZO neschvaluje:

24/12-2008 uzavření smlouvy o výpůjčce prostor v bývalé prodejně masny pro účely SDH – mladí hasiči k prezentaci činnosti a k výuce z důvodu již uzavřené smlouvy o výpůjčce místnosti v okále
pro 8

25/12-2008 odstranění 2 stromů u bytového domu č.p. 17, 18 a 20 za podmínek podání oznámení o kácení obecnímu úřadu a provedení kácení po 1.10.2008
pro 8

ZO bere na vědomí:

26/12-2008 nabídku pojišťovny Generali k pojištění majetku obce
pro 8

Ověřovatelé zápisu: P. Pargač

S. Zemba

Evidenční číslo zveřejňované písemnosti:	59/2008
vyvěšeno dne:	23.9.2008
sňato dne:	10.10.2008
za správnost:	Jalamasová