

**Zápis a přijatá usnesení z 11. zasedání ZO Slezské Rudoltice,  
konaného v kanceláři obecního úřadu dne 2.7.2007**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Přítomni:                      | dle prezenční listiny                             |
| Omluveni:                      | Martin Glejtek, Oldřich Křemen, Romana Rajnochová |
| Zapisovatelka:                 | Jitka Pargačová                                   |
| Ověřovatelé zápisů:            | Bronislav Kostiha, Jaroslav Strýček               |
| Předkladatelé návrhů usnesení: | Martina Jalamasová                                |

Veřejné zasedání zahájila starostka obce v 17:00 hodin za přítomnosti 2 občanů. Kontrolou usnesení uložených minulým zasedáním bylo zjištěno splnění a průběžné plnění úkolů.

**Program:**

- 1) Rozpočtové opatření obce
- 2) Žádosti občanů a organizací
  - ✓ Věra Hrdinová st. a Iva Škerková– umístění satelitní antény na střechu bytového domu
  - ✓ Hnutí DUHA Jeseníky – výpůjčka budovy bývalé školy
  - ✓ ZZKS Příbram – nabídka prodeje movitého majetku v objektu zámku
  - ✓ Domovem české hudby o.p.s. – nabídka koncertního vystoupení
  - ✓ B. Barabášová a M. Skupienová – žádost o výměnu bytů
  - ✓ R. Nojzer – žádost o koupi pozemku na p.č. 152/16 v k.ú. Městys Rudoltice
- 3) Záměr prodeje pozemku a prodej
- 4) DSO
  - ✓ Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska – přidělení dotace pro financování projektového manažera
  - ✓ VODA – závěrečný účet za rok 2007
  - ✓ Mikroregion Krnovsko - závěrečný účet za rok 2007
  - ✓ Euroregion Praděd - závěrečný účet za rok 2007
- 5) Bytové hospodářství
  - ✓ Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce
  - ✓ Zrušení usnesení 14/5-2007
  - ✓ Seznam žadatelů na II. pololetí 2008
  - ✓ Pořadníky na byty pro II. pololetí 2008
- 6) Zámek
  - ✓ Zápis vlastnických práv na LV obce
  - ✓ Výzva k podání investičních záměrů
  - ✓ Stavebně-historický průzkum
- 7) Dotace
  - ✓ Čerpání přidělených dotací – oprava komunikací, rekonstrukce elektroinstalace
  - ✓ Příprava projektu na obnovu komunikace Pelhřimovy-Pielgrzymow
  - ✓ Partnerství k projektu na obnovu komunikace Sl. Rudoltice-Rowne
- 8) Různé

- ✓ Dodatek č. 2 k Smlouvě o výpůjčce zvukové aparatury
- ✓ Návrhy jízdnic řádů ČD
- ✓ Stanovení ceny pohlednic
- ✓ Připravované kulturní a sportovní akce
- ✓ Informace o proběhlých akcích
- ✓ Financování stavebních úprav sociálního zařízení v Zámecké vinárně
- ✓ Historický majetek obce

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**1/11-2008** program zasedání

Ad 1) Rozpočtové opatření obce

Zastupitelé projednali předložené rozpočtové opatření č. 3/2008.

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**2/11-2008** rozpočtové opatření obce č. 3/2008 v členění dle projednávané přílohy

Ad 2) Žádosti občanů a organizací

Starostka předložila došlé žádosti občanů a organizací. Zastupitelé projednali žádost nájemníků k umístění satelitní antény na střechu bytového domu č.p. 7 a 8, dále projednali žádost Hnutí DUHA Jeseníky o bezúplatné poskytnutí ubytování pro účastníky tábora pro mládež a nabídku Zdravotnického zabezpečení krizových stavů Příbram k odkupu movitého majetku, umístěného v objektu zámku ve Slezských Rudolticích.

**Návrh usnesení**

**ZO souhlasí:**

**3/11-2008** s umístěním satelitní antény na střechu bytového domu č.p. 8 ve Slezských Rudolticích dle žádosti paní Věry Hrdinové st. a Ivy Škerkové

**Návrh usnesení**

**4/11-2008** s výpůjčkou budovy bývalé školy pro uspořádání tábora Hnutí DUHA v termínu 12.-20.7.08 a v termínu 11.8.-18.8.08

**Návrh usnesení**

**5/11-2008** s odkoupením movitého majetku umístěného v zámku ve Slezských Rudolticích za cenu 11 617,-- Kč

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou hudební produkce, projednali společnou žádost o výměnu bytů mezi paní Barabášovou a p. Skupienovou st., a zabývali se žádostí Rostislava Nojzera o koupi části pozemku, na kterém má nájemní zahrádku. Starostka seznámila přítomné se znaleckým posudkem na prodej pozemků p. Bajgerové.

**Návrh usnesení****ZO bere na vědomí:**

**6/11-2008** nabídku kulturního programu Domovem české hudby o.p.s.

**Návrh usnesení****ZO neschvaluje:**

**7/11-2008** výměnu bytů mezi nájemníky Barborou Barabášovou a Marií Skupienovou z důvodu stejné velikosti a kategorie bytů.

**Návrh usnesení****ZO bere na vědomí:**

**8/11-2008** žádost Rostislava Nojzera o prodej pozemku

Ad 3) Záměr prodeje pozemku a prodej

Zastupitelé projednali zveřejněný záměr prodeje pozemku dle žádosti Rostislava Nojzera a snížení kupní ceny při prodeji pozemků dle žádosti Marcely Bajgerové.

**Návrh usnesení****ZO schvaluje:**

**9/11-2008** záměr prodeje části pozemku o výměře 500 m<sup>2</sup> na p.č. 152/16-zahrada v .ú. Městys Rudoltice a prodej panu Rostislavu Nojzerovi, bytem Slezské Rudoltice 18 za obvyklých podmínek

**Návrh usnesení****ZO schvaluje:**

**10/11-2008** zrušení části usnesení 15/9-2008 týkající se prodeje pozemků

**Návrh usnesení****ZO schvaluje:**

**11/11-2008** prodej pozemků na p.č. p.č. 70/2-zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup>, 70/3-louka o výměře 101 m<sup>2</sup>, 70/5-ost. pl. o výměře 1 800 m<sup>2</sup>, 70/8-zahrada o výměře 4 641 m<sup>2</sup>, 11-zast. pl. o výměře 363 m<sup>2</sup> a p.č. 72-zahrada o výměře 404 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Koberno za 16 493,-- Kč, náklady na zhotovení znaleckého posudku a doplacení rozdílu v dani za prodej nemovitosti paní Marcela Bajgerové, bytem Slezské Rudoltice, část Koberno 6

Ad 4) DSO

Přítomni byli seznámeni přidělením dotace na financování projektového manažera Mikroregionu - Sdružení obcí Osoblažska a se závěrečnými účty za rok 2007 svazku VODA, Mikroregionu Krnovsko a Euroregionu Praděd

**Návrh usnesení****ZO bere na vědomí:**

**12/11-2008** přidělení dotace na financování projektového manažera pro DSO Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska

závěrečný účet DSO VODA za rok 2007  
závěrečný účet DSO Mikroregion Krnovsko za rok 2007  
závěrečný účet Euroregionu Praděd za rok 2007

Ad 5) Bytové hospodářství

Zastupitelé projednali návrh Pravidel pro přidělování bytů v majetku obce, seznam žadatelů o byt pro II. pololetí 2008 a pořadníky na byty pro II. pololetí roku 2008.

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**13/11-2008** Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce s účinností pro I. pololetí 2009

**Návrh usnesení**

**ZO bere na vědomí:**

**14/11-2008** Seznam žadatelů o přidělení bytu v majetku obce Slezské Rudoltice na II. pololetí roku 2008

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**15/11-2008** pořadníky na byty pro II. pololetí roku 2008 dle projednávaného materiálu

Ad 6) Zámek

Starostka informovala přítomné o provedeném zápisu vlastnických práv k budově zámku ve Slezských Rudolticích pro obec dle zákona 172/1991 Sb. a o možnostech zpracování stavebně-historického průzkumu objektu, který je nutno nechat zpracovat.

**Návrh usnesení**

**ZO bere na vědomí:**

**16/11-2008** zápis vlastnických práv k budově zámku ve Slezských Rudolticích informace starostky obce ve věci provedení stavebně-historického průzkumu objektu zámku

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**17/11-2008** zveřejnění výzvy na podání cenových nabídek za zpracování stavebně-historického průzkumu zámku ve Slezských Rudolticích

Zastupitelé projednali návrh textu výzvy pro podání návrhů využití budovy zámku, tato bude zveřejněna obvyklým způsobem a rozeslána na adresy známých zájemců.

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**18/11-2008** zveřejnění výzvy na předložení záměrů využití objektu zámku

#### Ad 7) Dotace

Starostka podala informace o čerpání přidělených dotací a o přidělení dotace na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy bývalé školy z rozpočtu Moravskoslezského kraje. Dále byli přítomni seznámeni s přípravou projektů obnovy komunikací do Polska, polská strana na předběžném jednání projevila zájem o partnerství v projektu.

#### **Návrh usnesení**

##### **ZO schvaluje:**

**19/11-2008** objednání opravy místní komunikace na náměstí u firmy KARETA s.r.o. dle projednaného položkového rozpočtu

#### **Návrh usnesení**

##### **ZO schvaluje:**

**20/11-2008** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 204 000,-- Kč na financování projektové dokumentace pro rekonstrukci budovy bývalé školy na multifunkční areál ve Slezských Rudolticích

#### **Návrh usnesení**

##### **ZO pověřuje:**

**21/11-2008** starostku obce k uzavření dohod o spolupráci na projektech obnovy komunikací do Polské republiky s obcí Rusín, gminou Glubczyce a obcí Pielgrzymow

#### Ad 8) Různé

Zastupitelé projednali návrh dodatku ke smlouvě o výpůjčce zvukové aparatury a návrh prodejní ceny za nově vydané pohlednice.

#### **Návrh usnesení**

##### **ZO schvaluje:**

**22/11-2008** dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce aparatury dle předloženého materiálu

#### **Návrh usnesení**

##### **ZO stanoví:**

**23/11-2008** cenu pohlednic takto: 6,-- Kč dalšímu prodejci, 10,-- Kč pro přímý prodej

Starostka dále informovala o výstupu z jednání o návrhu jízdních řádů ČD – bude předložen návrh změn tak, aby byla zajištěna návaznost na dálkové spoje a poté proběhne jednání s autobusovým dopravcem. Přítomni byli informováni o proběhlých a připravovaných akcích, v případě akce setkání důchodců bude nutné pro příští rok změnit organizaci, aby nedocházelo k nepříjemnostem, vzniklým při letošním roznášení pozvánek. Zastupitelé projednali možnosti financování opravy sociálního zařízení v zámecké vinárně a odložili rozhodnutí v této věci po projednání s nájemcem. Starostka informovala o dalších nemovitostech, které jsou přídelovým a historickým majetkem obce a o jednání v této záležitosti s Pozemkovým fondem ČR a s.p. LESY ČR.

## **Návrh usnesení**

### **ZO bere na vědomí:**

**24/11-2008** projednávání návrhů jízdních řádů ČD  
informaci o připravovaných a konaných akcích  
informaci o historickém majetku obce

### **Diskuse:**

Stanislav Zemba: připomínka špatného stavu balkonu v objektu MŠ a ZŠ  
*Stav balkonu je znám a jeho odstranění je předmětem projektu zateplení budovy, bohužel se zatím nepodařilo zajistit zdroje financování této akce, prozatím bude konzultováno s odbornou firmou možnost zabezpečení.*

Lucie Řezníčková: upozornění na špatný stav chodníku u garáže p. Aberly  
upozornění na chování nájemníků v bytovém domě 116 a 117  
*Oprava chodníku bude posouzena, nepřístojné chování nájemníků je nutné oznamovat Policii ČR nebo vlastníku bytového domu 116 a 117.*

Milena Rajnochová: dotaz na umístění retardéru před zámeckou vinárnu  
připomínkování sekání veřejné zeleně  
upozornění na odkryté kanály na silnici  
*Možnost umístění retardéru před zámeckou vinárnu byla telefonicky konzultována s odborem dopravy MěÚ Krnov a nebylo doporučeno toto řešení. Odcizení kanálových krytů bylo hlášeno Policii ČR i Správě silnic, správci komunikace bude tato situace připomenuta.*

Stanislav Zemba: připomínka k pracem při údržbě zeleně v obci  
*Organizace prací je v kompetenci pana Křemena, který je v současné době nemocný, náprava bude sjednána.*

Jednání bylo ukončeno v 18:30 hodin.

Zapsala 2.7.2008 Jitka Pargačová

Martina Jalamasová  
starostka obce

Jaroslav Strýček  
místostarosta obce

## Usnesení ZO Slezské Rudoltice přijatá dne 2.7.2008

### **ZO schvaluje:**

- 1/11-2008** program zasedání  
pro 6
- 2/11-2008** rozpočtové opatření obce č. 3/2008 v členění dle projednávané přílohy  
pro 6
- 3/11-2008** s umístěním satelitní antény na střechu bytového domu č.p. 8 ve Slezských Rudolticích  
pro 6
- 4/11-2008** s výpůjčkou budovy bývalé školy pro uspořádání tábora Hnutí DUHA v termínu 12.-20.7.08 a v termínu 11.8.-18.8.08  
pro 6
- 5/11-2008** s odkoupením movitého majetku umístěného v zámku ve Slezských Rudolticích za cenu 11 617,-- Kč  
pro 6

### **ZO bere na vědomí:**

- 6/11-2008** nabídku kulturního programu Domovem české hudby o.p.s.  
pro 6

### **ZO neschvaluje:**

- 7/11-2008** výměnu bytů mezi nájemníky Barborou Barabášovou a Marií Skupienovou z důvodu stejné velikosti a kategorie bytů.  
pro 6

### **ZO bere na vědomí:**

- 8/11-2008** žádost Rostislava Nojzera o prodej pozemku  
pro 5 zdržel se 1 (Kostiha)

### **ZO schvaluje:**

- 9/11-2008** záměr prodeje části pozemku o výměře 500 m<sup>2</sup> na p.č. 152/16-zahrada v .ú. Městys Rudoltice a prodej panu Rostislavu Nojzerovi, bytem Slezské Rudoltice 18 za obvyklých podmínek  
pro 6
- 10/11-2008** zrušení části usnesení 15/9-2008 týkající se prodeje pozemků  
pro 6

**ZO schvaluje:**

**11/11-2008** prodej pozemků na p.č. p.č. 70/2-zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup>,  
70/3-louka o výměře 101 m<sup>2</sup>, 70/5-ost. pl. o výměře 1 800 m<sup>2</sup>, 70/8-zahrada o  
výměře 4 641 m<sup>2</sup>, 11-zast. pl. o výměře 363 m<sup>2</sup> a p.č. 72-zahrada o výměře  
404 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Koberno za 16 493,-- Kč a náklady na zhotovení znaleckého  
posudku a doplacení rozdílu v dani za prodej nemovitosti paní Marcele  
Bajgerové, bytem Slezské Rudoltice, část Koberno 6  
pro 6

**ZO bere na vědomí:**

**12/11-2008** přidělení dotace na financování projektového manažera pro DSO Mikroregion  
– Sdružení obcí Osoblažska  
závěrečný účet DSO VODA za rok 2007  
závěrečný účet DSO Mikroregion Krnovsko za rok 2007  
závěrečný účet Euroregionu Praděd za rok 2007  
pro 6

**ZO schvaluje:**

**13/11-2008** Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce s účinností pro I. pololetí 2009  
pro 6

**ZO bere na vědomí:**

**14/11-2008** Seznam žadatelů o přidělení bytu v majetku obce Slezské Rudoltice na II.  
pololetí roku 2008  
pro 6

**ZO schvaluje:**

**15/11-2008** pořadníky na byty pro II. pololetí roku 2008 dle projednávaného materiálu  
pro 6

**ZO bere na vědomí:**

**16/11-2008** zápis vlastnických práv k budově zámku ve Slezských Rudolticích  
informace starostky obce ve věci provedení stavebně-historického průzkumu  
objektu zámku  
pro 6

**ZO schvaluje:**

**17/11-2008** zveřejnění výzvy na podání cenových nabídek za zpracování stavebně-  
historického průzkumu zámku ve Slezských Rudolticích  
pro 5 zdržel se 1 (Zemba)



**ZO schvaluje:**

**18/11-2008** zveřejnění výzvy na předložení záměrů využití objektu zámku  
pro 5 zdržel se 1 (Zemba)

**19/11-2008** objednání opravy místní komunikace na náměstí u firmy KARETA s.r.o. dle  
projednaného položkového rozpočtu  
pro 6

**20/11-2008** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve  
výši 204 000,-- Kč na financování projektové dokumentace pro rekonstrukci  
budovy bývalé školy na multifunkční areál ve Slezských Rudolticích  
pro 6

**ZO pověřuje:**

**21/11-2008** starostku obce k uzavření dohod o spolupráce na projektech obnovy  
komunikací do Polské republiky s obcí Rusín, gminou Glubczyce a obcí Pielgrzymow  
pro 6

**ZO schvaluje:**

**22/11-2008** dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce aparatury dle předloženého materiálu  
pro 6

**ZO stanoví:**

**23/11-2008** cenu pohlednic takto: 6,-- Kč dalšímu prodejci, 10,-- Kč pro přímý prodej  
pro 6

**ZO bere na vědomí:**

**24/11-2008** projednávání návrhů jízdnic řádů ČD  
informaci o připravovaných a konaných akcích  
informaci o historickém majetku obce  
pro 6

Ověřovatelé zápisu:

Bronislav Kostiha

Jaroslav Strýček