

## **Zápis a přijatá usnesení z 8. veřejného zasedání ZO Slezské Rudoltice, konaného dne 10.11.2011 v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: dle prezenční listiny  
Zapisovatelka: Jitka Pargačová  
Předkladatel návrhů usnesení : ing. Mojmír Pargač  
Ověřovatelé zápisu : Milan Šamaj, Georgios Jalamas  
Omluveni : T. Zemba

Starosta obce na úvod veřejného zasedání konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 zastupitelů a je usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva zahájil starosta v 17.00 hodin za přítomnosti 11 občanů a předložil návrh programu jednání. Jako ověřovatele zápisu byli určeni Milan Šamaj a Georgios Jalamas.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**1/8-2011** ověřovatele zápisu a program zasedání dle předložených návrhů

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **Usnesení bylo schváleno**

##### **1) Dotační tituly, smlouvy**

Starosta informoval přítomné zastupitele o přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje – pro rok 2011 na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů v celkové výši 16.700,- Kč.

Dále starosta informoval přítomné o schválení dotace z Programu rozvoje obnovy venkova, osy IV. LEADER, Fiche č. 3 – Občanské vybavení a služby na území MAS Rozvoj Krnovska, výzvy č. 4/2011, projekt „Klubovna mladých hasičů“. Procento dotace činí 90%, spoluúčast obce činí 10%. Hodnota dotace 220 500 Kč. Starosta požádal přítomné zastupitele o schválení přijetí této dotace.

Dále starosta obce informoval o stavu veřejné zakázky „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích - I. etapa“. Výsadby stromů a keřů, kácení stromů s odstraněním pařezů, budou ukončeny v měsíci listopadu 2011. Na závěr dojde k obnově travníkových ploch v rozsahu 1 ha. Starosta předložil zastupitelům ke schválení Smlouvu o dílo, sepsanou s vítězným uchazečem – firmou Petr Vykrut – ZAHRADNÍ SLUŽBY. V souvislosti s touto akcí bylo nutno aktualizovat dodatky k uzavřeným smlouvám o dílo. Jedná se o dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo, upravující prvky publicity akce, které konkrétně specifikují prostředky publicity. Dalším je dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo, upravující práci kontrolního a odborného dozoru – podrobný rozpis aktivit odborného dohledu. Tyto dodatky byly uzavřeny na základě požadavků pracovníků SFŽP.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**2/8-2011** přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2011 na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů v celkové výši 16.700,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**3/8-2011** přijetí dotace ze SZIF, Programu rozvoje venkova, osy IV. LEADER, Fiche č. 3 – Občanské vybavení a služby na území MAS Rozvoj Krnovska, výzvy č. 4/2011, projekt „Klubovna mladých hasičů. Procento dotace činí 90%, spoluúčast obce činí 10%. Hodnota dotace činí 220 500 Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**4/8-2011** Smlouvu o dílo č. RU/2011 ze dne 7.6.2011 uzavřenou se společností Petr Vykrut – ZAHŘADNÍ SLUŽBY, U haldy 1618/68, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 47165006 ve věci veřejné zakázky „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích – I. etapa“.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**5/8-2011** předložený návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. resp. 24.3.2010 – Výkon autorského dozoru a odborné konzultační činnosti v souvislosti s dotačním projektem „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích – I.etapa“

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**6/8-2011** předložený návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 14.12.2009 – Zajištění prvků publicity v souvislosti s dotačním projektem „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích - I.etapa“

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## 2) Žádosti občanů, právnických osob

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s žádostmi farnosti v Hrozové na dočasné uskladnění v objektu zámku lavic z kostela z Hrozové po dobu probíhající opravy interiéru a archeologického průzkumu kostela. Dále byla zastupitelům předložena žádost paní Marie Šteflové na uskladnění sadbových brambor ve sklepních prostorech zámku.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**7/8-2011** dočasné uskladnění lavic v objektu zámku z kostela v Hrozové po dobu probíhající opravy interiéru a archeologického průzkumu kostela

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**8/8-2011** žádost paní Marie Šteflové na uskladnění sadbových brambor ve sklepních prostorech zámku.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **3) Obecní knihovna**

Starosta předložil přítomným zastupitelům žádost o úpravu provozní doby knihovny

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**9/8-2011** změnu provozní doby knihovny z původní středa, pátek, sobota od 16.00 – 18.00 hod. na nově navrhovanou pondělí, středa, neděle od 16.00 – 18.00 hod.

**Výsledek hlasování Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **4) Žádost o schválení vyřazení majetku obce**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s důvody vyřazení nepotřebného majetku vedeného obecním úřadem.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**10/8-2011** vyřazení nepotřebného majetku obce – ústředního topení bývalé základní školy k datu 1.11.2011. Tento majetek byl při provádění rekonstrukce zlikvidován a pořízen nový

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jalamasová)**

**Usnesení bylo schváleno**

## **5) Základní a mateřská škola**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele a občany obce s materiálem – plněním plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice ke dni 30.6 2011 a k datu 30.9.2011. Přítomným zastupitelům byla předložena Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2010/2011 a Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly ZŠ a MŠ provedené na základě pověření zřizovatele. Zastupitelů byla rovněž předložena žádost o povolení výjimky z počtu žáků na základní škole pro školní rok 2011/2012. Zastupitelé byli rovněž požádáni o určení člena školské rady ke dni 1.1.2012.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO bere na vědomí:**

**11/8–2011** materiály – plnění plánu příspěvkové organizace Základní a Mateřské školy Slezské Rudoltice ke dni 30.6 2011 a k datu 30.9.2011

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO bere na vědomí:**

**12/8-2011** Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2010/2011

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO bere na vědomí:**

**13/8-2011** Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly Základní a Mateřské školy provedené na základě pověření zřizovatele obce Slezské Rudoltice.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**14/8-2011** pana Stanislava Zembu jako nového člena školské rady příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Slezské Rudoltice ke dni 1.1.2012.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1(Zemba S.)**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**15/8-2011** povolení výjimky z počtu žáků o 1 žáka na Základní škole Slezské Rudoltice pro školní rok 2011/2012.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## 6) Prodej, pronájem nemovitostí

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele a občany s došlými žádostmi na pronájem a prodej nemovitostí. Záměry prodeje a pronájmu byly řádně zveřejněny na úřední desce obecního úřadu. Zastupitelé byli rovněž požádáni o stanovení podmínek prodeje nemovitostí : budovy č.p. 85 na parcele č. 115 – stavební, hospodářské budovy bez čp. na parcele č. 115 – stavební, parcely č. 115 – zast. plocha o výměře 660 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 11/2 – zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 10/2 – zahrada o výměře 354 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Ves Rudoltice. Odhad předmětných nemovitostí dle znaleckého posudku činí 1.115.720,- Kč.

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**16/8-2011** záměr prodeje parcely č. 249/16 o výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Městys Rudoltice

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**17/8-2011** záměr pronájmu pozemkové parcely č. 111 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 374 m<sup>2</sup> v k.ú. Ves Rudoltice

**Výsledek hlasování : Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**18/8-2011** záměr prodeje stavební parcely č. 34 – zastavěná plocha o výměře 263 m<sup>2</sup>, stavební parcely č. 35 – zastavěná plocha o výměře 907 m<sup>2</sup> a parcely č. 22 – zahrada o výměře 314 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Koberno

**Výsledek hlasování: Pro 2 Proti 5 (Strýček, Jalamas, Pargač P., Zemba, Skupien)**

**Zdrželi se 1 (ing. Pargač)**

**Usnesení nebylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**19/8-2011** podmínky prodeje nemovitostí : budovy č.p. 85 na parcele č. 115 – stavební, hospodářské budovy bez čp. na parcele č. 115 – stavební, parcely č. 115 – zast. plocha o výměře 660 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 11/2 – zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 10/2 – zahrada o výměře 354 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Ves Rudoltice:

- 1) o prodeji nemovitostí rozhoduje nejvyšší podaná nabídka kupní ceny
- 2) výběr vítěze proběhne „obálkovou metodou“
- 3) zájemci doručí nabídku nejpozději dne 12.12.2011 v 17.00 hod.
- 4) nabídku lze doručit poštou nebo osobně na adresu podatelny obecního úřadu v zalepené či zapečetěné obálce viditelně označené nápisem „Nabídka – koupě nemovitostí“
- 5) zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo nepřijmout vítěznou nabídku ke koupi
- 6) nemovitost je možné si prohlédnout ve dnech 21.11.2011, 28.11.2011 a 5.12.2011, vždy v 17.00 hod. a za přítomnosti pověřeného zaměstnance obecního úřadu – pana Skupiena.
- 7) otevírání obálek s nabídkami koupě se uskuteční dne 14.12.2011 v 17.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu
- 8) pro otevírání obálek a hodnocení došlých nabídek je stanovena komise ve složení : Milan Šamaj, Erich Skupien, Petr Pargač, Tomáš Zemba, Jaroslav Strýček a jako náhradníci jsou určeni Martina Jalamasová, Stanislav Zemba, ing. Mojmír Pargač
- 9) z hodnocení došlých nabídek bude vypracován hodnotící protokol
- 10) minimální kupní cena nemovitostí činí 870 000,- Kč
- 11) úhrada kupní ceny musí být provedena před podáním návrhu na vklad na katastru nemovitostí
- 12) hodnotící protokol bude podkladem pro rozhodnutí zastupitelstva na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce
- 13) v případě rovnosti nabídek kupní ceny bude rozhodnuto ve 2. kole, kterého se zúčastní pouze shodné vítězné nabídky z 1. kola.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## 7) Bytová problematika

Starosta obce seznámil zastupitele s žádostmi o mimořádné přidělení obecního bytu. Informoval o žádostech paní Růženy Oračkové a žádosti pana Jiřího Gasperla na přidělení obecního bytu. Zastupitelé byli rovněž seznámeni s žádostí Václavy Barabášové na přechod nájmu bytu č. 7 v bytovém domě č.p.6 na svou osobu.

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**20/8-2011** přechod nájmu bytu č. 7 v bytovém domě č.p.6 nájemce p. Vojtěcha Voltemara na paní Václavu Barabášovou ke dni 1.1.2012. Podmínkou přechodu nájmu je zaplacení části dluhu za měsíce červen, červenec a srpen 2011, kdy výše uvedený byt prokazatelně obývala se svým druhem panem Vojtěchem Voltemarem.

**Výsledek hlasování: Pro Proti Zdrželi se**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**21/8-2011** mimořádné přidělení obecního bytu panu Jiřímu Gasperlovi

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 (Strýček, Pargač P., Jalamas, Zemba, Šamaj, Jalamasová, Skupien) Zdrželi se 1 (ing. Pargač)**

**Usnesení nebylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**22/8-2011** mimořádné přidělení obecního bytu paní Růženě Oračkové.

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 3 (Zemba, Strýček, Jalamasová)**

**Zdrželi se 5 (Skupien, Jalamas, Pargač P., ing. Pargač, Šamaj)**

**Usnesení nebylo schváleno**

### **8) Různé**

Starosta obce informoval přítomné zastupitele o podání žádosti o bezúplatný převod pozemků na parcelách p.č. 1699 a p.č. 1709/2, vše v k.ú. Ves Rudoltice od Pozemkového fondu ČR podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. d) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s novým zaměřením parcely původně samostatného p.č. 1709 na nově zaměřenou 1709/2 v k.ú. Ves Rudoltice je nutné zrušit usnesení č. 28/20-2010 a č. 20/22-2010. Starosta obce rovněž zastupitele seznámil s podáním žádosti na vystoupení ze sdružení finančních prostředků pro FKSP a s důvody, které vedly k sepsání této žádosti.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO ruší:**

**23/8-2011** usnesení zastupitelstva č. 28/20-2010 a č. 20/22-2010 týkající se žádosti o bezúplatný převod pozemků od Pozemkového fondu ČR podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. d) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**24/8-2011** podání žádosti o bezúplatný převod pozemků na p.č. 1709/2 a p.č. 1699, vše v k.ú. Ves Rudoltice od Pozemkového fondu ČR podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. d) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

25/8-2011 vystoupení ze sdružení finančních prostředků pro FKSP obcí Osoblažska

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

## 9) Rozpočtové opatření č. 5/2011

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem Rozpočtového opatření č. 5/2011

### Návrh usnesení

#### ZO schvaluje:

26/8-2011 rozpočtové opatření obce č. 5/2011 v členění dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

## 10) Diskuse

P. Pargač a starosta obce informovali občany o stavu uvolněných bytů po p. Gříbkovi a p. Michálkovi. Tyto byty jsou v havarijním stavu, u těchto bytů nebyl přes 2 roky zapojen elektrický proud, vše se musí dát do provozuschopného stavu. Nelze přidělit byt, který je neobyvatelný.

paní Vaněčková seznámila přítomné s Komunitním plánem Osoblažska. Dále se tázala, zda by se opravily polní cesty mezi částmi naší obce.

starosta : Tyto rekonstrukce jsou velmi nákladné, čeká se na vhodné dotační tituly. Prioritou obce bude cesta kolem statku do Polska, která podstatně zkrátí dojezdovou vzdálenost do Krnova

paní Vaněčková měla připomínku, zda by nešla k altánu v Amalíně umístit pro starší spoluobčany lavička.

## 11) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18.00 hodin

Zapsala dne 10.11.2011 Jitka Pargačová

Z ručního zápisu přepsal ing. Mojmír Pargač

.....  
ing. Mojmír Pargač v.r.  
starosta obce

.....  
Stanislav Zemba v.r.  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu Milan Šamaj .....

Georgios Jalamas .....