

## **Zápis a přijatá usnesení z 18. veřejného zasedání ZO Slezské Rudoltice, konaného dne 11.7.2013 v kanceláři starosty obce**

Přítomni: dle prezenční listiny  
Zapisovatelka: Jitka Pargačová  
Předkladatel návrhů usnesení : Ing. Mojmír Pargač  
Ověřovatelé zápisu : Petr Pargač, Erich Skupien  
Omluveni: Jaroslav Strýček, Georgios Jalamas

Starosta obce na úvod veřejného zasedání konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 zastupitelů a je usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva zahájil starosta v 17.00 hodin za přítomnosti 4 občanů a předložil návrh programu jednání. Starosta obce seznámil zastupitele s plněním přijatých usnesení ze 17. zasedání ZO. Konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněna.

### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**1/18-2013** ověřovatele zápisu a program zasedání dle předložených návrhů

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO bere na vědomí:**

**2/18-2013** plnění usnesení přijatých na 17. veřejném zasedání zastupitelstva obce.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **1) Dotační tituly, výběrová řízení**

Starosta obce požádal zastupitele o přijetí dotace na projekt „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice“. Žádost byla podána do 44. výzvy OPŽP (Operační program životního prostředí) – prioritní osy 3 Udržitelné využívání zdrojů energie. Jedná se o tzv. rychloobrátkovou výzvu pro projekty ve vysokém stavu připravenosti, s požadavkem SFŽP na realizaci projektu ještě v roce 2013. Projekt řeší zateplení objektu, obnovu střechy (izolace, zateplení), výměnu únikových dveří, výměnu vstupních dveří, oken, celkovou rekonstrukci otopné soustavy (kotel na spalování peletek) a obnovu ventilace. Podaná žádost je v současné době ve fázi Registrace akce ze strany SFŽP (rezervovány prostředky pro financování akce). Celkové náklady projektu činí 2.814.871,- Kč a dotace ze strany SFŽP je poskytována ve výši 90%. Kromě 10% spoluúčasti je ke vlastním zdrojům nutno připočítat stanovenou pětiletou úsporu vypočtenou energetickým auditem (5let úspora 288.075,- Kč) a náklady spojené s rekonstrukcí otopné soustavy. Usnesením č. 6/17 – 2013 bylo starostovi obce uloženo vyhlásit výběrová řízení na 2 samostatné veřejné zakázky (dle požadavku OPŽP) tohoto dotačního projektu (stavební práce a rekonstrukce otopné soustavy) a zároveň byli tímto usnesením jmenováni členové hodnotících komisí, kteří byli současně členové komisí pro otevírání obálek u těchto veřejných zakázek. Zakázky byly vyhlášeny celkově dvakrát, protože napoprvé zadavatel neobdržel požadovaný počet nabídek. Zastupitelé byli seznámeni se zprávami komisí o posouzení a hodnocení nabídek těchto dotačních projektů. U projektu „**Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice – dodávky**“ (rekonstrukce otopné soustavy a ventilace) byli

zastupitelé požádání o schválení nabídky, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to nabídka společnosti **Gass – eko s.r.o., Lipová 724/231A, 747 16 Hat', IČ 26819970** a požádal o pověření k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. U projektu „**Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice – stavba**“ (zateplení fasády a střechy, výplně) byli zastupitelé požádání o schválení nabídky, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to nabídka společnosti **EKOBAU INVEST a.s., Podolská 156, 747 41 Hradec nad Moravicí, IČ 26820897** a požádal o pověření k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. Zároveň byli zastupitelé požádání o vyloučení uchazeče **SBC CZECH Investment a.s., Klíнец 196, 252 10 Klíнец, IČ 27827577** z důvodů nedoložení technických kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu a nedoložení požadovaných referenčních zakázek. Dále o vyloučení uchazeče **Petr Dvořák, Vodní 118/14, 794 01 Krnov, IČ 76197557** z důvodů nedoložení dokladu o autorizaci v oboru pozemní stavby osoby odpovědné za provádění prací a nedoložení technických kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu. V souladu s těmito projekty dále starosta požádal zastupitele o schválení nabídky č. 16/2013 na zajištění technického dozoru investora a monitoring projektu ve prospěch pana **Aleše Libotovského, Ledská 20, 517 41 Hřibiny – Ledská, IČ 74544985**. Projekt by měl být dle návrhu Smlouvy o dílo realizován v měsících srpen a září 2013. V souvislosti s projektem „**Energetické úspory ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice II**“ byli zastupitelé požádání o schválení Smlouvy č. 11103963 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR výše uvedeného projektu. Dále byli zastupitelé informováni o schválení dotace na dotační projekt ministerstva pro místní rozvoj, programu Podpora bydlení pro rok 2013, podprogramu Podpora výstavby podporovaných bytů – projektu „**Bytový dům Slezské Rudoltice, Slezské Rudoltice č.p. 85 – stavební úpravy**“. Starosta požádal o přijetí této dotace. Výše dotace činí 2.400.000 Kč bez DPH. Cílem projektu je vybudování 4 malometrážních bytů pro cílovou skupinu obyvatel nad 70 let v budově bývalého obecního úřadu na čp. 85. Projekt dle registračního listu musí být ukončen do konce roku 2013. Zastupitelé byli požádání o schválení vyhlášení výběrového řízení (veřejné zakázky malého rozsahu) a stanovení hodnotící komise, která bude zároveň komisí pro otevírání obálek této veřejné zakázky. Jako jediným hodnotícím kritériem je stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH. Starosta požádal zastupitele o pověření k uzavření Smlouvy s vítězným uchazečem a v případě odmítnutí k uzavření Smlouvy o dílo s uchazeči, kteří se umístili na dalších místech v pořadí dle ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. V souvislosti s výše uvedeným projektem byla zastupitelům předložena nabídka č. 15/2013 na zajištění organizace výběrového řízení na dodavatele stavebních prací a technický dozor investora ve prospěch pana **Aleše Libotovského, Ledská 20, 517 41 Hřibiny – Ledská, IČ 74544985**. Starosta obce požádal o schválení této nabídky. Zastupitelé byli dále informováni o zařazení dotačního projektu „**Modernizace veřejných prostranství Mikroregionu Krnovsko 2013**“ (program rozvoje venkova MS kraje – výstavba dětských hřišť) do seznamu náhradních žádostí a nezařazení projektu „**Vybavení společenského sálu**“ do seznamu vybraných projektů. Dále byli zastupitelé informováni o schválení dotačního projektu „**Přístupová cesta k zámeckému parku**“ ze SZIF, Programu rozvoje venkova ČR, osy IV – LEADER, opatření IV.1.2. Realizace místní rozvojové strategie, FICHE 1 – Obnova a rozvoj vesnic na území MAS Rozvoj Krnovska. Projekt řeší opravu původní komunikace od restaurace Jalamas k zámecké sýpce. Celkové náklady projektu činí 662.000,- Kč, schválená dotace činí 295 318,- Kč.

## **Návrh usnesení**

### **ZO schvaluje:**

**3/18-2013** přijetí dotace na projekt „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice“, projektu 44. výzvy Operačního programu životního prostředí, prioritní osy 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, rychloobrátkového projektu s realizací do konce roku 2013. Projekt řeší zateplení objektu, obnovu a zateplení střechy, výměnu výplní (okna a dveře), rekonstrukci otopné soustavy a obnovu ventilace kulturního domu ve Slezských Rudolticích. Celkové náklady projektu činí 2.814.871,- Kč s DPH

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO bere na vědomí:

**4/18-2013** zprávu komise o posouzení a hodnocení podaných nabídek k veřejným zakázkám – „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice – stavba“ a Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice – dodávky“.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO vylučuje:

**5/18-2013** z veřejné zakázky na zhotovitele projektu „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice - stavba“ v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uchazeče **SBC CZECH Investment a.s., Klínek 196, 252 10 Klínek, IČ 27827577** z důvodů nedoložení technických kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu a nedoložení požadovaných referenčních zakázek.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO vylučuje:

**6/18-2013** z veřejné zakázky na zhotovitele projektu „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice - stavba“ v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uchazeče **Petr Dvořák, Vodní 118/14, 794 01 Krnov, IČ 76197557** z důvodů nedoložení dokladu o autorizaci v oboru pozemní stavby osoby odpovědné za provádění prací a nedoložení technických kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO schvaluje:

**7/18-2013** v souladu s § 81 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve věci veřejné zakázky – projektu „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice - stavba“ uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to **EKOBAU INVEST a.s., Podolská 156, 747 41 Hradec nad Moravicí, IČ 26820897a pověřuje** starostu obce k uzavření Smlouvy o dílo s uvedeným uchazečem. V případě odmítnutí uzavření Smlouvy o dílo ze strany vítězného uchazeče zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření Smlouvy o dílo s uchazeči, kteří se umístili na dalších místech v pořadí dle ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**8/18-2013** v souladu s § 81 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve věci veřejné zakázky – projektu „Energetické úspory kulturního sálu Slezské Rudoltice - dodávky“ uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to **Gass – eko s.r.o., Lipová 724/231A, 747 16 Hat', IČ 26819970** a **pověřuje** starostu obce k uzavření Smlouvy o dílo s uvedeným uchazečem. V případě odmítnutí uzavření Smlouvy o dílo ze strany vítězného uchazeče zastupitelstvo pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o dílo s uchazeči, kteří se umístili na dalších místech v pořadí dle ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**9/18-2013** nabídku č. 16/2013 na zajištění technického dozoru investora a monitoring projektu „Energetické úspory kulturního sálu ve Slezských Rudolticích“ ve prospěch pana **Aleše Libotovského, Ledská 20, 517 41 Hřibiny – Ledská, IČ 74544985**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**10/18-2013** předložený návrh Smlouvy č. 11103963 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí u dotačního projektu „Energetické úspory ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice II“

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

## Návrh usnesení

### ZO schvaluje:

**11/18-2013** přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, programu Podpory bydlení pro rok 2013, podprogramu Podpora výstavby podporovaných bytů – na projekt „**Bytový dům Slezské Rudoltice, Slezské Rudoltice č.p. 85 – stavební úpravy**“. Výše dotace činí 2.400.000 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO souhlasí:

**12/18-2013** s vyhlášením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dotačního projektu „**Bytový dům Slezské Rudoltice, Slezské Rudoltice č.p. 85 – stavební úpravy**“. Za členy hodnotící komise, která bude zároveň komisí pro otevírání obálek u této zakázky **jmenuje** G.Jalamase, B.Kostiha, D.Janka, S.Zembu, A.Libotovského, jako náhradníka M.Šamaje a **pověřuje** starostu obce k uzavření Smlouvy o dílo s uchazečem, jehož nabídka bude ekonomicky nejvýhodnější. Jediným hodnotícím kritériem je stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO schvaluje:

**13/18-2013** nabídku č. 15/2013 na zajištění organizace výběrového řízení na dodavatele stavebních prací a technický dozor investora u dotačního projektu „**Bytový dům Slezské Rudoltice, Slezské Rudoltice č.p. 85 – stavební úpravy**“ ve prospěch pana **Aleše Libotovského, Ledská 20, 517 41 Hřibiny – Ledská, IČ 74544985**.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO bere na vědomí:

**14/18-2013** informaci o zařazení dotačního projektu „Modernizace veřejných prostranství Mikroregionu Krnovsko 2013“ (Program rozvoje venkova Moravskoslezského kraje – výstavba dětských hřišť) do seznamu náhradních žádostí a nezařazení projektu „Vybavení společenského sálu“ do seznamu vybraných projektů

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### Návrh usnesení

#### ZO schvaluje:

**15/18-2013** přijetí dotace na projekt „**Přístupová cesta k zámeckému parku**“ ze SZIF, Programu rozvoje venkova ČR, osy IV – LEADER, opatření IV.1.2. Realizace místní rozvojové strategie, FICHE 1 – Obnova a rozvoj vesnic na území MAS Rozvoj Krnovska. Projekt řeší opravu původní komunikace od Restaurace Jalamas k zámecké sýpce. Celkové náklady projektu činí 662.000,- Kč s DPH, schválená dotace činí 295 318,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

**2) Závěrečný účet za rok 2012 Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažska, Závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko za rok 2012, Závěrečný účet DSO – Voda svazek obcí za rok 2012**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s těmito materiály.

**Návrh usnesení**

**ZObere na vědomí:**

**16/18-2013** Závěrečný účet za rok 2012 Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažska, Závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko za rok 2012, Závěrečný účet DSO – Voda svazek obcí za rok 2012

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

**3) Bytová problematika**

Starosta seznámil zastupitele se seznamem žadatelů o přidělení obecních bytů a s pořadníkem pro přidělování bytů v majetku obce pro 2. pololetí roku 2013 a se seznamem žadatelů o mimořádné přidělení bytu na 2. pololetí roku 2013. Informoval o počtu volných bytů v obci (celkem 3 byty).

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**17/18 - 2013** řádné pořadníky na byty ve vlastnictví obce na 2. pololetí roku 2013 dle předloženého návrhu

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

**Návrh usnesení**

**ZO bere na vědomí:**

**18/18 - 2013** seznam žadatelů o mimořádné přidělení bytů v majetku obce na 2. pololetí roku 2013

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

Starosta obce navrhl, aby byly byty u mimořádných žádostí přidělovány dle pořadí došlých žádostí. Navrhl, aby poslední volný byt (po obsazení zájemci z řádného pořadníku) byl pronajat paní Gertrudě Vaňkové, nar. 15.5.1939.

**Návrh usnesení**

**ZO schvaluje:**

**19/18 - 2013** mimořádné přidělení bytu paní Gertrudě Vaňkové, nar. 15. 5. 1939.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Zemba S.)**

**Usnesení bylo schváleno**

#### 4) Různé

Starosta seznámil přítomné zastupitele s žádostí Hnutí DUHA Jeseníky o poskytnutí bezplatného ubytování v obci na období 10.8. – 18.8.2013. Navrhl, aby k tomuto účelu byly poskytnuty prostory bývalého obecního úřadu, který následně bude přestavován na sociální byty. Dále byla zastupitelům předložena žádost pana Josefa Duchoně na odkoupení 9 ks kovových regálů z prostor zámku. Dále byla zastupitelům předložena žádost pana Jiřího Pargače na prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství po dobu rekonstrukce prostor bývalé kuchyně stát. statků na penzion na náměstí ve Slezských Rudolticích. Dále byla zastupitelům předložena žádost starosty obce o provádění rozpočtových opatření týkajících se běžných výdajů, příjmů, investic v maximální výši 50.000,- Kč. Dále byli zastupitelé seznámeni se Zprávou o provozu knihovny za 1.pololetí roku 2013.

#### Návrh usnesení

##### ZO schvaluje:

**20/18-2013** poskytnutí bezúplatného ubytování pro tábor mládeže dle žádosti Hnutí DUHA Jeseníky v prostorách bývalého obecního úřadu na č.p. 85 ve Slezských Rudolticích, v termínu od 10.8. – 18.8.2013 za provedení prací v katastru obce.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

#### Návrh usnesení

##### ZO schvaluje:

**21/18-2013** prodej 9 ks kovových regálů (včetně desek) z prostor zámku panu Josefu Duchoňovi, bytem Slezské Rudoltice 14 za cenu 300,- Kč/1 ks.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

#### Návrh usnesení

##### ZO schvaluje

**22/18-2013** prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství panu Jiřímu Pargačovi ml. po dobu rekonstrukce objektů – nemovitostí č.p. 44 a č.p. 39 na náměstí ve Slezských Rudolticích za období od 26.11.2012 do 30.6.2013, na parcele č. 246/3, k.ú. Městys Rudoltice, o výměře záboru 56 m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (B.Kostiha)**

**Usnesení bylo schváleno**

#### Návrh usnesení

##### ZO zmocňuje :

**23/18-2013** starostu obce k provádění rozpočtových opatření týkajících se běžných výdajů, příjmů a investic v maximální výši 50.000,- Kč součtu jednotlivých položek v rámci jednoho rozpočtového opatření.

**Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **Návrh usnesení**

#### **ZO bere na vědomí :**

**24/18-2013** zprávu o provozu knihovny obce za 1. pololetí roku 2013.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **5) Rozpočtové opatření obce č. 3/2013**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení rozpočtové opatření obce č. 3/2013. Požádal zastupitele o jeho schválení

#### **Návrh usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

**25/18-2013** rozpočtové opatření obce č. 3/2013, v členění dle předloženého návrhu

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno**

### **6) Diskuse**

Starosta nabídl občanům nahlédnutí do projektů „Energetické úspory kulturního sálu“ a „Bytový dům Slezské Rudoltice, Slezské Rudoltice č.p. 85 – stavební úpravy“. Dále starosta informoval občany o pokračování úpravy povrchu cesty ve směru k polské hranici ze strany Správy silnic.

paní Bílková se dotazovala na možnost omezení stání kamiónů na náměstí a na možnost zamezení přístupu dětí do autobusové zastávky na náměstí.

### **7) Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 17.50 hodin

Zapsala dne 11.7.2013

Z ručního zápisu přepsal

Jitka Pargačová

ing. Mojmír Pargač



.....  
Ing. Mojmír Pargač v.r.  
starosta obce

.....  
Stanislav Zemba v.r.  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu : Petr Pargač v.r. ....

Erich Skupien v.r. ....