

Zápis a přijatá usnesení z 14. veřejného zasedání ZO Slezské Rudoltice, konaného dne 20.11.2012 v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatelka: Jitka Pargačová
Předkladatel návrhů usnesení : ing. Mojmír Pargač
Ověřovatelé zápisu : Erich Skupien, Tomáš Zemba

Omluveni: Jaroslav Strýček

Starosta obce na úvod veřejného zasedání konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 zastupitelů a je usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva zahájil starosta v 17.00 hodin za přítomnosti 10 občanů a předložil návrh programu jednání. Dva občané se dostavili v průběhu projednávání bodu 1 programu. Starosta obce seznámil zastupitele s plněním přijatých usnesení z 13. zasedání ZO. Konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněna.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

1/14-2012 ověřovatele zápisu a program zasedání dle předložených návrhů

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

2/14-2012 plnění usnesení přijatých na 13. zasedání ZO

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

1) Dotační tituly

Zastupitelé byli starostou informováni o průběžném stavu vyhlášených výběrových řízení - podlimitních veřejných zakázek projektu „Energetické úspory ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice II“. První výběrové řízení se dotýká stavebních prací tj. zateplení budovy, rekonstrukce střechy, výměny oken a demolice stávající terasy (2.400.000,- Kč bez DPH). Toto výběrové řízení bylo ze strany zadavatele (obce) zrušeno. Důvodem zrušení bylo stanovisko SFŽP k stanovené hodnotě 15% subdodávek ze strany zhotovitele. I přes SFŽP schválenou zadávací dokumentaci, Směrnici SFŽP a namítaným rozporem ze strany Úřadu pro hospodářskou soutěž fond doporučil tuto hodnotu neuvádět v zadávací dokumentaci, ale rozepsat subdodávky do samotného rozpisu stavebních prací uvedeného dotačního projektu, ze kterého by bylo možno poptávat pouze 15% subdodávek. Na doporučení SFŽP bude na tuto samostatnou část (stavba) vypsáno nové výběrové řízení. Druhé výběrové řízení se dotýká rekonstrukce otopné soustavy a instalace tepelného čerpadla se zemním kolektorem (1.600.000 bez DPH). Zde byla zadavateli výběrovou komisí jako nejvhodnější doporučena nabídka společnosti GASS – EKO s.r.o., Ostravská 16A, 748 01 Hlučín. Tento projekt je v současné době před podpisem Smlouvy o dílo. Všechny dokumenty k uvedeným zakázkám je možno dohledat na profilu zadavatele uverejnovani.cz. Starosta obce navrhl na doporučení výběrové komise v souladu s ust. § 81 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, schválit ve věci veřejné zakázky „Energetické úspory ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice II. – dodávky“ jako vítěze uchazeče, jehož

nabídka byla vyhodnocena v pořadí nabídek uchazečů jako ekonomicky nejvýhodnější a pověřit starostu obce k uzavření Smlouvy o dílo s uchazeči dle stanovené ekonomické výhodnosti pořadí jednotlivých nabídek. U dalšího projektu – „Bytový dům Slezské Rudoltice, Slezské Rudoltice č.p. 85 – stavební úpravy“, projektu výstavby sociálních bytů dotačního projektu ministerstva pro místní rozvoj, je dokončena projektová dokumentace. V současné době je tato k dispozici pouze v elektronické podobě. Žádost o dotaci bude podána v souladu s podmínkami dotačního programu ministerstva pro místní rozvoj. Dále starosta informoval o ukončení projektu výměny plastových oken a dveří v bytových domech č.p. 7, 8, 9, 17, 18, 20. Dále byli zastupitelé informováni o schválení dotace ze strany SZIF na projekt „Obnova místní komunikace“ – projekt rekonstrukce místní komunikace k státní hranici. Jedná se o 500 m úsek od křižovatky Pelhřimovy ke státní hranici. Celkové náklady projektu činí 362.846,- Kč, poskytnutá dotace činí 211.600,- Kč. Realizace stavby by proběhla v jarních měsících roku 2013. V návaznosti na veřejnou zakázku - „Revitalizace zámeckého parku Slezské Rudoltice I.etapa je souběžně v souladu s vyhlášenou výzvou připravován projekt II. etapy. Zastupitelům byl poskytnut k nahlédnutí projekt II. etapy. Tento byl řádně konzultován s pracovníky Agentury na ochranu přírody, Národního památkového úřadu, pracovníky odboru regionálního rozvoje města Krnov a organizacemi DUHA a ARNIKA. V rámci tohoto projektu bude káceno 80 stromů z celkově 401 inventarizovaných a odstraněno celkem 350 m² náletů. Tuto etapu projektu by na své náklady provedlo občanské sdružení EKO TREND o.s. Zahradní 246, Vidnava 790 55, IČ 228 590 63 a v případě realizace bezúplatně předá obci. Toto sdružení samo zajistí administraci dotace a realizaci tohoto díla v případě schválení na Státním fondu životního prostředí. V této souvislosti společnost požádala o souhlas s realizací opatření spojených s II. etapou revitalizace zámeckého parku a zároveň požádala obec o vyslovení souhlasu se zajištěním udržitelnosti výsledků realizace po dobu 10 let od ukončení realizace projektu II. etapy. V návaznosti na projekt „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích I. etapa“ je následně zpracován projekt II. etapy (zahrada ZŠ a MŠ, okolí kostela, hřbitov). Tento by zahrnoval realizaci nových výsadeb na pozemku v majetku obce okolo ZŠ a MŠ (školní zahrada). Projektová dokumentace byla předložena k nahlédnutí zastupitelům a přítomným občanům. Tuto etapu projektu by na své náklady provedlo občanské sdružení EKO TREND o. s. Zahradní 246, Vidnava 790 55, IČ 228 590 63 a v případě realizace bezúplatně předá obci. Toto sdružení samo zajistí administraci dotace a realizaci tohoto díla v případě schválení na Státním fondu životního prostředí. V této souvislosti společnost požádala o souhlas s realizací opatření spojených s II. etapou obnovy obecní zeleně (pouze zahrada MŠ a ZŠ) a zároveň požádala obec o vyslovení souhlasu se zajištěním udržitelnosti výsledků realizace po dobu 10 let od ukončení realizace projektu II. etapy projektu „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích – II.etapa“. Všechny projekty (včetně hřbitova a kostela) budou občanům k dispozici na vývěskách obce a v kanceláři starosty obce.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

3/14-2012 informaci o průběhu výběrových řízení – podlimitní veřejné zakázky na stavební práce a veřejné zakázky na dodávku rekonstrukce otopné soustavy a instalace tepelného čerpadla se zemním kolektorem, vše na projekt „Energetické úspory ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice II“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

4/14-2012 v souladu s ust. §81 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jako zhotovitele veřejné zakázky „Energetické úspory ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice II. – dodávky“ - uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to GASS – EKO s.r.o., Ostravská 16A, 748 01 Hlučín, IČ 26819970 a pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o dílo s uvedenou společností V případě odmítnutí uzavření smlouvy o dílo ze strany vítězného uchazeče zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření Smlouvy o dílo s uchazeči, kteří se umístili na dalších místech v pořadí dle ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Skupien)

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

5/14-2012 přijetí dotace ze strany SZIF na projekt „Obnova místní komunikace“ – projekt rekonstrukce místní komunikace k státní hranici. Celkové náklady projektu činí 362.846,- Kč, poskytnutá dotace činí 211.600,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Dohody o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

6/14-2012 realizaci opatření v rámci projektů – navazující etapy projektu „Revitalizace zámeckého parku Slezské Rudoltice – II.etapa“ z dotačních projektů OPŽP na parcelách v majetku obce Slezské Rudoltice, tvořících část zámeckého parku, vše v kat. území Městys Rudoltice, p. č. 14 – ostatní plocha, p.č. 15– ostatní plocha, p.č. 18– ostatní plocha, p.č. 24 – ostatní plocha, p.č. 161/2 – lesní pozemek p.č. 162 - ostatní plocha, p.č.163 – trvalý travní porost, p.č.164 – lesní pozemek, p.č.165/2 – ostatní plocha, p.č.178 – lesní pozemek, p.č.233 – ostatní plocha, p.č.236/2 – ostatní plocha, p.č.251/1 – vodní plocha, p.č.251/3 – trvalý travní porost, p.č.268 – trvalý travní porost, p.č.269 – ostatní plocha. Souhlas je poskytnut občanskému sdružení EKOTREND Vidnava se sídlem Zahradní 246, 790 55 Vidnava. Zastupitelstvo obce souhlasí se zajištěním udržitelnosti výsledků realizace po dobu 10 let od ukončení realizace projektu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

7/14-2012 realizaci opatření v rámci projektů – navazující etapy projektu „Obnova obecní zeleně ve Slezských Rudolticích– II.etapa“ z dotačních projektů OPŽP na parcelách v majetku obce Slezské Rudoltice, vše v kat. území Městys Rudoltice, p. č. 156/6 – ostatní plocha, p.č. 156/7– trvalý travní porost. Souhlas je poskytnut občanskému sdružení EKOTREND Vidnava se sídlem Zahradní 246, 790 55 Vidnava. Zastupitelstvo obce souhlasí se zajištěním udržitelnosti výsledků realizace po dobu 10 let od ukončení realizace projektu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

2) ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice

Starosta předložil zastupitelům tyto materiály: Plnění plánu ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice za období 01.2012 – 09.2012, Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2011/2012 a Plán účetních odpisů – seznam odpisovaného majetku v ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice, příspěvkové organizaci v roce 2013.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

8/14-2012 Plnění plánu ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice za období 01.2012 – 09.2012, Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2011/2012 a Plán účetních odpisů – seznam odpisovaného majetku v ZŠ a MŠ Slezské Rudoltice, příspěvkové organizaci v roce 2013.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – vodovod Rusín

Starosta obce předložil zastupitelům Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – uložení vodovodního potrubí a regulační šachtice na části pozemku parcely č. 156/7 – trvalý travní porost v k.ú. Městys Rudoltice, obce Slezské Rudoltice. Tato Smlouva je uzavírána v souvislosti s dotačním projektem obce Rusín „Vodovod Rusín Matějovice přívod ze Slezských Rudoltic“. požádal zastupitele o schválení této smlouvy.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

9/14-2012 přijetí Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – uložení vodovodního potrubí a regulační šachtice na části pozemku parcely č. 156/7 – trvalý travní porost v k.ú. Městys Rudoltice, obce Slezské Rudoltice v rámci dotačního projektu obce Rusín „Vodovod Rusín Matějovice přívod ze Slezských Rudoltic“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

4) Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce

Starosta obce předložil zastupitelům k nahlédnutí Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Slezské Rudoltice k datu 30.9.2012. Při přezkoumání hospodaření k 30.9.2012 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

10/14 -2012 Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Slezské Rudoltice k datu 30.9.2012.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

5) Žádosti o pronájem, prodej nemovitosti

Starosta požádal zastupitele o schválení záměru pronájmu budovy bez č.p. na parcele č. 145 – stavební v k.ú. Městys Rudoltice. Dále byli zastupitelé požádáni o schválení záměru pronájmu parcely č. 15/2 – zastavěná plocha, nádvoří o výměře 61 m² v k.ú. Městys Rudoltice.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

11/14-2012 záměr pronájmu budovy bez č.p. na parcele č. 145 – stavební v k.ú. Městys Rudoltice

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

12/14-2012 záměr pronájmu parcely č. 15/2 – zastavěná plocha, nádvoří o výměře 61 m² v k.ú. Městys Rudoltice

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

6) Pravidla užívání veřejného internetu v Obecní knihovně Slezské Rudoltice

Starosta obce předložil zastupitelům návrh Pravidel užívání veřejného internetu v Obecní knihovně Slezské Rudoltice. Požádal zastupitele o schválení těchto pravidel s účinností od 1.12.2012.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

13/14-2012 Pravidla užívání veřejného internetu v Obecní knihovně Slezské Rudoltice. Tato Pravidla nabývají účinnosti dne 1. 12. 2012.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

7) Různé

Starosta požádal zastupitele o schválení Rozpočtu sociálního fondu obce na rok 2013. Dále byli zastupitelé seznámeni s žádostí „mladých hasičů“ o převod finančních částek v rámci jim schváleného rozpočtu na rok 2012. Dále byli zastupitelé informováni o podané výpovědi ze strany paní Libuše Saicisové ke dni 31. 12. 2012. Dále byli zastupitelé požádáni o schválení navýšení stávajícího úvazku pro novou uklízečku z úvazku 0,6 na 1,0 pracovního úvazku (počínaje 1. 4. 2013). Navýšení o 0,1 je navrhováno z důvodu zabezpečení provozu zámeckého apartmánu (ubytování hostů, manipulace se špinavým prádlem, evidence hostů, rezervace ubytování) a v souvislosti s rozšířením o nový čtyřlůžkový apartmán Navýšení o 0,3 z důvodů budoucího zajištění údržby zeleně okolo zámku. Úvazek 1,0 by daný zaměstnanec vykonával pouze od 1. 4. – 31.10 2013. Zbylé měsíce by úvazek byl ponížen na stávajících 0,6 úvazku.

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

14/14-2012 Rozpočet sociálního fondu obce Slezské Rudoltice na rok 2013

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

15/14-2012 převod finančních částek rozpočtu mladých hasičů z položky Služby, školení částky 5.000,- Kč na položku pohoštění 4.000,- Kč a na položku cestovné, vstupné 1.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 4 (Pargač P., Pargač M., Skupien, Jalamas)
Zdrželi se 0**

Usnesení nebylo schváleno

Po provedené rozpravě zastupitelé došli ke shodě, že předchozí Usnesení (15/14 -2012) bude zrušeno a dojde k novému hlasování ve věci převodu finančních částek ve prospěch mladých hasičů. Mladým hasičům bylo uloženo doložit použití převedených finančních prostředků.

Návrh usnesení

ZO ruší:

16/14-2012 Usnesení ZO č. 15/14 -2012 ve věci převodu finančních částek rozpočtu mladých hasičů z položky Služby, školení částky 5.000,- Kč na položku pohoštění 4.000,- Kč a na položku cestovné, vstupné 1.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

17/14-2012 převod finančních částek rozpočtu mladých hasičů z položky Služby, školení částky 5.000,- Kč na položku pohoštění 4.000,- Kč a na položku cestovné, vstupné 1.000,- Kč a ukládá vedení mladých hasičů doložit řádné zdůvodnění předkládané žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Pargač M.)

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí:

18/14-2012 informaci o podané výpovědi ze strany uklízečky - paní Libuše Saicisové ke dni 31.12.2012.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

19/14-2012 navýšení stávajícího úvazku pro novou uklízečku z úvazku 0,6 na 1,0 pracovního úvazku od 1.4.2013. Navýšení o 0,1 je navrhováno z důvodu zabezpečení provozu zámeckých apartmánů (ubytování hostů, manipulace se špinavým prádlem, evidence hostů, rezervace ubytování). Navýšení o 0,3 z důvodů budoucího zajištění údržby zeleně okolo zámku. Úvazek 1,0 by daný zaměstnanec vykonával pouze od 1.4. – 31.10. 2013. Zbylé měsíce by úvazek byl ponížen na stávajících 0,6 úvazku.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

8) Rozpočtové opatření č. 4/2012, změna rozpočtu č. 5

Starosta obce předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 4/2012. Toto rozpočtové opatření bylo upraveno v souladu se schváleným Usnesením 17/14 – 2012. Požádal zastupitele o jeho schválení

Návrh usnesení

ZO schvaluje:

18/14 – 2012 Rozpočtové opatření č. 4/2012, změnu rozpočtu č. 5 v členění dle předloženého materiálu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

9) Diskuse

Starosta obce seznámil přítomné s termínem a místem umístění kontejnerů na velkoobjemový odpad. Kontejnery budou na stanovištích 2x Sl. Rudoltice, 1x Amalín, 1x Koberno v týdnu od 26.11. – 30.11.2012.

10) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18.04 hodin

Zapsala dne 20.11.2012

Jitka Pargačová

Z ručního zápisu přepsal

ing. Mojmír Pargač

.....
ing. Mojmír Pargač v.r.
starosta obce

.....
Stanislav Zemba v.r.
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu

Erich Skupien v.r.

.....

Tomáš Zemba v.r.

.....